

地铁10号线平湖站完成最后一签

50余户住户有望月底前全部乔迁新居

本报讯(深圳侨报记者 姚兰 通讯员 李上彪 黄就文) 昨日上午,在市、区轨道办,市地铁集团以及区土地整备中心相关负责人的共同见证下,平湖街道党工委书记、办事处主任张志华代表街道分别与深圳市深铁时代实业发展有限公司、深圳市特发华基投资有限公司相关负责人正式签订了平湖枢纽站广铁职工搬迁补偿协议,标志着经过近三年的艰苦谈判,深圳地铁10号线平湖站(原平湖枢纽站)的站内征拆签约任务正式宣告完成。

平湖站是地铁10号线项目拆迁量最大的一个站,涉及征拆房屋总量85栋,总建筑面积约7.08万平方米,总征拆量分别占龙岗段、平湖段的82%和94%。其中平湖站范围的房屋65栋,建筑面积约5.88万平方米;平湖站至中心站区间范围的房屋20栋,建筑面积约1.2万平方米。截至昨日,平湖站范围内的征拆签约任务全部完成,平湖站至中心站区间范围内还有一户权利人未签约。

平湖站征拆物业地块的性质、权属、政策依据等问题错综复杂,涉及搬迁、安置、过渡费用等民生问题。当日签约的最后一单权利人为深圳市深铁时代实业发展有限公

司,物业为3栋上世纪90年代初期建设的铁路职工宿舍楼,涉及建筑面积约2900平方米,住户50余户。由于其位置正好处于平湖站的中心地段,如果不及时拆除,平湖站的建设及其后方站点都可能无法按时开通。近三年来,经过市、区、街道各级部门和市特发公司的密切配合,不断开展多方洽谈,最终换取权利人的信任,签下征拆补偿协议,助推地铁10号线的顺利建设。龙岗区委选派到平湖街道参与土地整备实践锻炼的干部、平湖街道办事处主任黎本智和平湖街道土地整备中心副主任周允近些日子也因为最后一单的签约不断忙碌着,“经过大家的努力,不出意外的话到这个月底搬迁工作可以结束,站内房屋就可进行拆除。”周允说。

“感谢您给予深圳地铁10号线施工和建设的大力支持,同时热烈庆贺广大职工乔迁新居!”昨日记者在即将拆迁的铁路职工宿舍楼前看到,红艳艳的横幅悬挂在施工挡板上,楼内的居民已经于3天前开始搬迁,他们的新住处就位于不远处的新木新居,居住条件比原来好了许多。不远处的地铁施工工地上,工人们正在检修设备,不久后这里的施工进度将再上台阶。



平湖站施工现场。深圳侨报记者 姚兰 摄

相关链接

地铁10号线平湖站

平湖站为地下两层(局部三层)岛式站台车站,规划为地铁10号线与地铁17号线、地铁18号线、深惠城际、广深铁路平湖站的换乘站。车站位于平湖街道上大街与广深铁路平湖站东北侧。车站周边用地范围内为简头岭村旧址,目前已全部拆除。

下沉一线 攻坚克难

——龙岗区委选派干部参与土地整备实践锻炼特别报道

惠盐高速(龙城)段改扩建工程补偿协议成功签约

抽调到龙城实践锻炼干部“三大法宝”帮了不少忙

本报讯(深圳侨报记者 张星 实习生 黄崇钰 通讯员 孙海威) 昨日,龙城街道举行惠盐高速深圳(龙城)段改扩建工程项目签约仪式,该街道主要负责人与业主爱联股份合作公司嶂一分公司及其承租户现场签订了土地整备补偿协议。据悉,这是龙城街道成立东进攻坚临时党支部,实施以党建促业务工作以来签下的第五单,也为该街道东进攻坚重点土地整备项目年度任务的完成增加了砝码。

深入一线宣传政策

据了解,惠盐高速深圳(龙城)段改扩建工程项目属龙城街道2018年东进攻坚涉及的4个重点土地整备项目之一。该项目龙城段总长度2.17千米,红线用地总面积为20.595万平方米,涉及未完善征转地补偿手续的土地面积37582.49平方米,需拆迁临时建筑物7栋,建筑面积1200.99平方米。

自8月初被区委选派到龙城街道参与土地整备实践锻炼以来,林志凯、张侯、许慧楠、罗史旗等4名干部全程参与了惠盐高速深圳(龙城)段改扩建工程项目,与龙城街道土地整备中心工作人员一起,多次与项目涉及的拆迁建筑物业主就其集体物业(建筑面积233.09平方米)

进行沟通,并通过宣传政策,讲解惠盐高速改扩建工程对打通深圳东进交通瓶颈的重要意义,取得业主的充分理解和大力支持。

勤于学习掌握“三大法宝”

“能在短时间内取得良好的成绩,得益于龙城街道土地整备中心前期打下的良好基础,也得益于我们认真学习掌握土地整备工作的‘三大法宝’——本领、担当、真心。”张侯表示,面对征拆工作中遇到的困难和问题,锻炼干部们和街道土地整备中心工作人员们一次次正面接触权利人,一遍遍与他们座谈交流,解释政策,帮助解决实际问题,直到他们彻底消除疑虑,最终促成惠盐高速深圳(龙城)段改扩建工程拆迁补偿协议顺利签约。“我们有信心,一定能通过3个月的努力,为龙城打造城市新客厅贡献新力量。”

签约会上,龙城街道相关负责人对业主爱联股份合作公司嶂一分公司对深圳东进攻坚工作的支持表示感谢,并就项目建成后嶂背片区的发展前景进行了展望与探讨。此外,该负责人及区锻炼干部还与承租户深圳市杏辉厨具有限公司负责人进行沟通交流,对其全力支持政府东进攻坚重点项目征拆工作表示感谢。

吉华街道举行习总书记重要讲话精神宣讲报告会 百名党员干部集体上党课

本报讯(深圳侨报记者 聂曦) 8月15日,吉华街道党工委理论中心组举行习近平总书记重要讲话精神宣讲报告会,深圳市委宣讲团成员、深圳大学教授张西山应邀为辖区上百名党员干部上党课。

张西山结合吉华街道经济社会实际情况,对习近平总书记重要讲话精神中的各项内容进行了深入分析和阐述。他表示,习近平总书记的重要讲话,为广东发展指明前进方向、注入强大动力、提供重要遵循,希望吉华街道广大党员干部进一步解放思想、改革创新,真抓实干、奋发进取,以新的更大作为开创新局面,在构建推动经济高质量发展体制机制、建设现代化经

济体系、形成全面开放新格局、营造共建共治共享社会治理格局上走在全国前列。会后,不少党员干部表示,今后将认真对照习近平总书记“四个走在全国前列”的重要指示要求,查找差距,完善举措,强化督查,全力贯彻落实,为龙岗勇当深圳率先建设社会主义现代化先行区的排头兵做出“吉华贡献”。

据了解,自党的十九大胜利闭幕以来,吉华街道在全街道迅速掀起了学习十九大精神和习近平总书记重要讲话精神的热潮。该街道领导班子成员带头学习、带头研讨、带头贯彻,充分发挥表率作用,让习近平总书记重要讲话精神真正深入人心。

园山街道举行党员干部纠正“四风”专题培训 全面提振公职人员工作作风

本报讯(深圳侨报记者 尹萌 通讯员 林霖) 昨日下午,园山街道举行党员干部纠正“四风”专题培训,邀请深圳市委党校教授曾葆授课,街道领导班子成员及副处级以上干部、科级干部、社区干部、基层党组织书记100余人参加了本次活动。

会议强调,习近平总书记曾就《形式主义、官僚主义新表现值得警惕》一文作出重要指示,纠正“四风”不能止步,作风建设永远在路上。今年全区通过“六解决、六提升”,切实解决各级党组织和公职人员在作风方面存在的突出问题,全面提振广大公职人员的工作作风,其中很重要的一点就是要着力解决“四风”反弹、隐形变异问题。按照区委的统一部署,园山街道

先后两次召开以作风建设为主题的组织生活会,全体党员开展批评与自我批评,深挖思想根源,真正起到了红红脸、出出汗的效果。

会议还指出,作风问题的核心,是党和人民群众的关系问题,每一名党员干部都要深入学习贯彻习总书记关于作风建设的重要批示精神,不折不扣地抓好区委部署要求的落实,带头转变作风,身体力行,带动广大党员群众见贤思齐、上行下效,不断巩固和拓展中央八项规定精神成果。在落实区委建设“六个高地”、打造深圳东部中心大局中,干在最实处,走在最前列,以勇当排头兵的全新姿态和积极作为,展现“园山力量”,体现“园山担当”,不断开创园山街道工作新局面。