



龙岗第一高楼 开建了

世茂深港国际中心第一根钢筋笼昨日吊入桩基孔

施工现场。深圳侨报记者 钟致棠 摄

本报讯(深圳侨报记者 王晶晶 通讯员 沈梦来)世茂深港国际中心项目工程西地块建设工地经前期场平、勘探、基坑围挡施工,昨日,第一根钢筋笼徐徐吊入桩基孔,标志着这座龙岗第一高楼进入实质建设阶段。

记者获悉,该项目于3月26日作为深圳市今年第一季度新开工项目之一举行了开工奠基仪式;7月4日,审定了项目建筑方案设计,并确定由市住建局负责项目报建、监管工作;7月上旬,该项目详细蓝图成果已递交深圳市规划和国土资源委员会龙岗管理局审批,目前正积极配合龙岗管理局对项目路网规划等内容进行深化和完善。在项目建设用地规划许可证办理好的情况下,该项目已于7月初开展三通一平施工,目前正向市住建局申请办理基坑支护、土石方施工许可证等报建手续,计划近期开展基坑施工。

据悉,世茂深港国际中心项目现已完成现场施工围挡、地质勘探外业等工作,正出具地质勘探报告。昨日,伴随着第一根钢筋笼吊入桩基孔,标志着这座龙岗第一高楼进入实质建设阶段。

值得一提的是,深港国际中心项目用地的高标准整体开发理念十分先进,值得关注。“深港国际中心是龙岗区运用先进的城市建设理念打造国际一流城区的重要抓手。”据龙岗区重大办相关负责人介绍,将把大运新城三块地共16万平方米合并统筹一起开发,不但防止城市的

碎片化,还化碎为整,统筹建筑空间、产业空间、生活文化休闲空间、城市公共空间和地下空间“五位一体”规划建设,建设具有现代化国际都市特点的建筑群,从而为龙岗推进高质量城市建设贡献样本。

此外,深港国际中心项目还配有高品质的公共配套。根据地块出让的要求,该项目将配建有国际学校、深港青年合作创业中心、人才公寓以及幼儿园、户外剧场、小型美术馆、演艺中心、会议展览中心、图书馆、青少年活动中心等。届时,这一项目将成为大运商务片区、大运新城乃至整个龙岗区、深圳东部的地标,成为深圳东进战略的标杆性项目。

相关链接

世茂深港国际中心项目

世茂深港国际中心项目位于龙岗区大运新城片区,总用地面积32.19公顷,土地用途为商业用地、公共管理与服务设施用地、教育设施用地、广场用地、公园绿地。总建筑面积1364500平方米,计划总投资400多亿元,将打造700米高的粤港澳大湾区新地标,建设成为集深港国际会议展览中心、深港青年合作创业中心、深港国际演艺中心、万豪高端品牌酒店、哈罗公学及办公、商业、旅游、科普展示、公寓于一体的大型城市综合体。

平安龙岗 交通先行



龙城街道交通信息中心启用 一个多月已处罚各类违法行为800余宗



交通信息中心主操控台。深圳侨报记者 张星 摄

本报讯(深圳侨报记者 张星 通讯员 何猛)近日,在龙城街道盛平社区金悦来酒店路口,一辆SUV轿车在不能变道的路段压导流线强行变道,被龙城交通信息中心的电子警察抓拍,龙城交警中队对该车主作出300元罚款及记3分的处罚。记者昨日从龙城街道获悉,8月起,龙城街道交通信息中心正式投入使用,龙城交警已通过该中心遍布大街小巷的视频探头进行远程视频抓拍执法。截至8月26日,已处罚各类违法行为800余宗。

据了解,2017年底,龙城街道率先建设全区首个街道级交通信息中心,并于今年7月开始调试。经过一个月分析布控,目前已正式投入使用。该交通信息中心主要用于视频巡逻、视频执法、远程引导处理事故、社会防控等。其中,在远程电子执法方面,主要对违法停车、不按标志标线行驶等违法行为进行实时监测、抓拍取证、执法处罚。

据悉,龙城交通信息中心依托电子警察视频巡逻,线上远程执法,打破现场执法瓶颈,提高执法效率,较大程度缓解路面警力压力。此外,电子警察视频巡逻还可及时了解拥堵路段周边路口交通状况及各方向车流量,及时调整疏导引导方案,为辖区市民提供良好的出行环境。

驾驶员误读“驾照销分”新规 不必扎堆到大厅窗口办业务

本报讯(深圳侨报记者 陈遥 通讯员 赵楚湖)9月1日起,“驾照销分”新规将启用,这让不少人都赶在本月底前处理交通违规行为。昨日下午,记者来到龙岗交警大队交通管理综合服务大厅,看到无论是人工服务窗口还是交通违法自助处理终端,都排起长队。对此,龙岗交警表示,驾驶员们没有扎堆的必要。

对于驾驶人赶在9月1日前扎堆处理交通违法情况,龙岗交警说,可能车主有所误解,“并不是说9月1日起就不能处理非本人名下的交通违章了,只是说未提前绑定的交通违章只能在窗口办理。”9月1日起,公安部交管局将统一对全国的电子眼处理系统进行升级,调整自助渠道处理他人车辆记分电子眼违章的相关流程,通过自助渠道帮他人处理电子眼扣分,必须提前面签。这就意味着,9月1日起,凡是通过自助机、手机APP、网站等自助渠道办理非现场处罚业务的驾驶人,需先去交警大队、车管所窗口或通过官方APP进行实名注册并绑定对应车辆,而且只能处理绑定之后产生的违规行为。

不过,处理交通违法不一定要到各交警大队交通管理综合服务大厅排队,只要通过手机就能轻松搞定。手机微信搜索“深圳交警”进入“星级用户”,注册成为星级用户,备案车主的广东车即可在线处理粤B车在深圳、外省的违法,外地车主也可以直接处理深圳交通违法。而针对省内外市的交通违法,车主、驾驶人也不用到窗口排队,直接到交通违法自助处理机(好易机)即可自助处理。