



“魅力南湾·社区巡礼”之焕然一新下李朗

夯实基层党建基础 攻坚克难加速赶超

下李朗社区是南湾北部的一个纯城中村社区,因为前些年社区党委班子涣散,导致下李朗社区发展缓慢,民生建设和产业发展滞后。2017年初,下李朗社区在街道党工委、办事处的坚强领导下,新的社区党委班子以党的十九大精神为指导,抓准软弱涣散党组织整顿契机,以夯实基层党建基础为统领,围绕党风廉政建设不够、城市管理和市容环境落后、社区经济发展和城市更新推进缓慢等问题攻坚克难。

今年以来,下李朗社区更是紧抓“双年”工作机遇,抓好“火灾高风险区域整治”和“社会治安重点整治区域”两项工作的“摘帽”工作,全面推动社区各项工作提质增效,不断满足社区居民对美好生活的向往,描绘下李朗社区新面貌。



如今的下李朗社区面貌焕然一新。



社区党委书记吴锐达(左三)到居民区宣传扫黑除恶专项斗争。

社区书记说发展

吴锐达:

提作风勇攻坚 换面貌筑新城

我们要永远把人民群众对美好生活的向往作为奋斗目标。乘着今年“双年”行动的东风,在区、街领导的重视指导下,我们将以党建为统领,坚持民生为本,重点聚焦社区居民最关注、最急切、最盼望得到改变的民生问题,推进民生工程落地。以人民群众的认可和满意,汇聚成社区转型发展的合力。

近两年来,我们着力改变社区面貌,环境提升明显,安全防范到位,去年底被授予“广东省卫生村”荣誉称号。党群干群关系融洽了,民生幸福指数提升了,才能更和谐更快速的推动辖区产业发展。

我们与街道共同制定了《“一揽子”解决下李朗政府配套工程、历史遗留问题、城市更新改造项目研究方案》,找准城市更新的突破口。此外,刘屋工业区顺利完成招租,百分百创意广场转型配套高端服务等等,经济发展形势也十分向好。

接下来,我们将以党的十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,不断提升社区党组织的组织力,在党建引领下,增强民生服务的责任感,抓好“整村统筹”促经济转型,保安全守底线,不忘初心攻坚克难,加快各项工作弯道超车,把下李朗建设成为东进门户区域的一片产业新城。

力量下沉精准整顿 党建焕发新活力

下李朗社区面积7.5平方公里,是南湾街道面积最大的社区。辖区有大量的国有储备用地,有各类企业600余家,形成了家电、珠宝、物流、软件4大产业。对于这样一个发展潜力巨大的社区,党委班子的龙头作用至关重要。面对社区基层党建出现问题,被列入“基层软弱涣散党组织”的情况,班子成员认为这既是一次深刻教训,也是一次重生契机。

近两年来,下李朗社区在区委组织部和区委挂点领导指导下,在南湾街道党委书记宋逸阳为组长的下李朗社区软弱涣散党组织整顿工作小组的帮助下,聚焦问题,建立台账,综合施策。

“从新的社区两委班子换届后,社区的服务和环境就开始有了较大的变化。”社区居民洪先生说,社区行政服务实现“7天不间断”,街道、社区领导走访入户活动变得频繁,一些反映的问题能够及时有效地解决。

原来,下李朗社区在整顿工作中注重两委班子建设,落实九个严禁,实现阳光换届,居民们亲身参与选出了一个年轻且富有战斗力的新班子。

新的班子上任后,全面建章立制,形成了下李朗两委《工作制度汇编》,以铁的制度规范化管人。着力加强党员教育,通过学习提升,推动党员精神面貌焕然一新,党员队伍凝神聚力,为推动市容市貌、扫黑除恶、控违拆违、安全生产、治安防控等方面夯实了基层力量。“大家都想为社区做点事。现在有了好的工作氛围,有了激励机制,能够劲往一处使、心往一处想。”社区城管队员邓其刚如是说。

“从新的社区两委班子换届后,社区的服务和环境就开始有了较大的变化。”社区居民洪先生说,社区行政服务实现“7天不间断”,街道、社区领导走访入户活动变得频繁,一些反映的问题能够及时有效地解决。

民生为本聚力发展 社区面貌换新颜

下李朗社区工作站旁下李南路的工业区工改商项目,1期的3栋大楼主体已建设完毕,股份公司高25层的酒店大楼已经封顶,2期正在有序推进中。这是在社区党委和股份公司换届后,多方力量良性互助,推动社区集体经济快速发展的真实写照。“下李朗社区历史欠账多,民生配套基础薄弱,服务企业也需全面加强。”社区党委书记吴锐达说,“只有一项一项加油干,才能换来一个新气象。”

下李朗社区有一个特点,整个社区全部由城中村构成,分为7个居民小区。对此,该社区根据自身情况,重新整合辖区治(保)安员、网格员、楼栋长、志愿者等群防群治力量,通过干部挂点以点带面形成“多元共治共建”格局,推动社区精细化管理,让每一个楼栋都能够对应到管理人,畅通服务、管理与听取诉求的渠道。“我们社区80%的房屋用于出租,不论是消防安全、信息采集,还是零星工程监管等,都是靠工作人员上门宣传、防控,一户一户把工作做实。”社区网格员站长王荣说。

在群众最关心的如消防、治安、洪涝灾害等方面,下李朗社区不等不靠,在社区党委的带领下快速作为。在“火灾高风险区域整治”工作中,社区积极推动消防站

换址重建,选取基础较好的楼栋打造消防示范楼栋,让各楼栋火灾隐患整治学有样本,治有目标。

在“社会治安重点地区”整治工作中,下李朗社区探索建立“五合一”的做法,把警务室扩容成治保会(社区中队)、综治中心、消防站、楼栋长服务站,形成合署办公模式。并整合治保会、城管、治安、网格、物业保安等多方力量,协助民警参与巡逻防控,做到“红袖章”巡逻布控常态化,同时加快“雪亮工程”落地;针对园区网络诈骗高发的特点,社区积极联合街道工会、团工委、妇联等组织,广泛开展反诈“五进”活动,并指导园区成立联动巡逻队,不间断到工厂宿舍开展宣传走访活动。

面对社区管网配套落后、地势低洼易涝等情况,社区积极寻求解决出路。推动深朗片区排水排污管网改造工程,解决该片区群众反映强烈的内涝和污水横流问题;推动河面治理的同时,积极推动辖区河面拓宽和桥梁改建,社区内1号桥改建提高1米多,大大减少了河流泄洪阻碍。

“眼看着社区环境越来越好,希望我们的社区党委能够带领党员群众再接再厉,走向富裕的道路。”社区老党员江信说。