基层先锋 榜样力量

坂田街道五和社区党委书记袁建荣——

“解决好居民关心的小事,社区就和谐了”

侨报融媒记者 石小利
通讯员 刘艳敏

2007年,江西小伙袁建荣通过公开招考进入坂田街道大发埔社区工作,这一干就是12年。12年来,袁建荣经历了从群众到党员再到社区党委书记三重身份的转变,先后在大发埔、万科城、五和等社区任职,提出了“美美五园”“宜居新五和”等社区发展新理念,得到社区居民点赞。他说:“解决好居民关心的小事,社区就和谐了。”

5月15日,记者走进坂田五和社区,倾听这位“基层先锋”讲述的社区故事。

将“小土坡”变成社区公园

第五园小区二期和八期之间有一个小土包,占地15000平方米,由于长期无人管理,被居民吐槽为第五园社区的“伤疤”。“有人在土包上乱扔垃圾,一到夏天臭气熏天,严重影响社区环境,经常收到居民的投诉。”

2017年,袁建荣就任第五园社区党委书记后,他带领社区党委以城市品质提升为契机,果断治理这块小土包。“将小土包上堆放的垃圾一车车运走、铲平,随后把周边进行道路绿化,添置了运动器材,‘去疤’后的土包变身成了社区公园,成为居民散步休闲的好去处。”小土包的整治,得到第五园社区居民的广泛好评。

长期扎根社区,袁建荣不仅熟悉社区治理的各项综合业务,还经常深入思考“社区未来发展”“优化基层治理”等方面的问题。2017年,袁建荣提出了“美美五园”愿景,并拍摄了社区形象宣传片——印象第五园,传播这一愿景。“唯美的宣传片引发了社区居民的认同,第一天点击量过万。”袁建荣认为,第五园社区不仅仅要环境方面的美,还要各方面的美。那就是每个人、每个家庭、每个团体的美,就是相互帮助、无私奉献、爱心传递的美人之美,就是各项事业稳步发展、齐头并进、和谐彰显的美美与共。

推动“宜居新五和”建设

“五和欢迎你,在阳光下分享呼吸,一起付出才有意义……”2016年,一首经过歌词改编的《五和欢迎你》,响彻五和社区的大街小巷,被居民们争相传唱。

“歌词朗朗上口,写出了大家的心声,凝聚了大家的感情,每次社区举办大型文体活动时,我们都会齐唱这首歌。”五和社区居民王阿姨说。将歌词进行改编的人正是袁建荣,2016年他在五和社区工作站担任副站长时,还提出了“宜居新五和”的发展理念。

“社区安全问题是居民关注的第一大问题。”时任五和社区工作站副站长的袁建荣花了3个月时间,将辖区存在的87家高危的电池翻新企业全部清走,一家不留,还居民一个安全的生活环境。

袁建荣(左三)倾听居民心声,为居民排忧解难。

2018年,袁建荣就任五和社区党委书记,继续推动“居民和善、邻里和睦、环境和美、生活和乐、社区和谐”的“宜居新五和”的建设,使之在城中村社区落地生根、开花结果。

为了做强志愿者和义工服务,将和善、热力、红色注入到流动人口聚集的五和社区。在袁建荣的带领下,五和社区党委把红马甲行动当成营造社区暖心氛围,带动社区精神面貌持续向好的重要的方式。“大家争先恐后的加入进来,整理共享单车、查看市容环境、劝导居民安全过马路,每周的星期六开展一次的大型党员志愿者加义工的公益活动,已变成我们社区的志愿者活动品牌。”袁建荣对记者说。

下沉一线 攻坚克难

——龙岗区委选派干部参与土地整备实践锻炼特别报道

平湖李朗路二期项目建设取得新进展

征收面积3400余平方米

本报讯(侨报融媒记者 张星 通讯员 李上彪) 5月15日下午,在龙岗区委选派到平湖街道参与土地整备实践锻炼的干部邵凯洋、曾浩东、黎宇鹏及平湖街道土地整备中心工作人员的见证下,李朗路二期项目涉拆业主签下征拆房屋搬迁安置补偿协议。

据了解,李朗路(平南铁路——富安东路)二期项目位于平湖街道新木社区辖区内,起于新木大道,止于新木北路,全长约750米,项目总用地面积约为25945平方米。其中,该项目需征收业主方某的房屋,但在前期征拆谈判过程中,方某认为补偿价格不合理,拒绝配合,并提出进行切割征收,要求保留道路红线外部分建筑。因双方意见难以达成一致,最终导致谈判工作陷于僵局。

今年3月,本批次抽调锻炼干部到平湖街道报到后,迅速了解各自征拆项目的详细情况。他们得知方某的情况后,主动约谈方某,为其详细分析其房屋存在的安全隐患,以及保留红线外建筑可能面临的安全风险。

经过抽调锻炼干部近两个月的不懈努力,新木新村股份公司和方某最终接受了征收补偿方案,并于5月15日签订房屋搬迁安置补偿协议。其中,涉及新木新村股份公司的集体土地面积1550.96平方米,方某的永久性建筑面积1878.4平方米,将于近日开展拆除行动。

吉华蕉坑水综合整治工程房屋开拆

打响治水提质征拆第一枪

本报讯(侨报融媒记者 聂朦 通讯员 黄展鸿) 5月16日上午,吉华街道在大靓科技园现场举行蕉坑水综合整治工程房屋拆除启动仪式,成功拆除蕉坑水综合整治工程涉及大靓科技园段建筑面积约200平方米的房屋,标志着该项目的征地拆迁工作取得了突破性进展,打响了吉华街道今年治水提质征拆第一枪。

蕉坑水位于吉华街道,是水径水的一级支流、布吉河的二级支流,流域面积3.95平方千米,总河长3.47公里。蕉坑水综合整治工程是2019年龙岗区全面消除黑臭及河流水质保障工程之一,已纳入龙岗区2019年重点土地整备项目计划,9月份前必须提供全部施工作业面。根据前期测绘报告,该项目需征收土地涉及施工作业面69处、权利人共计12个,涉及永久红线内拆除房屋面积19430平方米,征拆量占2019年龙岗区所有街道治水提质项目征拆任务总量的52%,征拆任务十分艰巨。

在此背景下,吉华街道领导班子、各包点征拆干部、区抽调干部日夜兼程,主动作为,通过采取“分片到组、包点到人”的工作方法,多措并举,协调包户科级干部、社区工作站、股份合作公司相关负责人积极参与其中,形成了强大攻坚合力。截至目前,已达成意向、有条件拆除的建筑面积接近9000平方米,占总拆迁量的46%,为胜利完成全年任务奠定了良好基础。(更多内容详见A04)

建设工程施工中标结果公示

招标工程名称:招商银行金融创新大厦消防工程(标段二)
招标方式:公开招标
招标人:招商银行股份有限公司
中标人:深华建设(深圳)股份有限公司
招标代理机构:深圳市国际招标有限公司
中标价:1565.706732万元
公示日期:2019年5月13日至2019年5月16日
中标工期:858天

本公示具体内容请详见深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心交易服务网(http://jyzx.cb.gov.cn/)