年底工地噪音扰民投诉高发 施工方为赶工期就能不惧执法?

侨报融媒记者 乔声 文/图

临近年底,本报“龙岗民声”热线接到多起居民投诉,由于一些工地彻夜施工,周边居民夜间休息受到不少影响。最令人难以接受的是,其中一些工地施工扰民现象存在已久,虽然被执法部门查处过,但仍反复回潮。

黄阁路福安学校改扩建工程屡罚不改,仍夜间施工。

地点一:龙岗街道丰都一路颐翠华庭

近日,有市民向本报反映,位于新生社区水岸新都旁边的一在建楼盘连续7月通宵施工,严重影响了周边居民的休息。但投诉多次,环保部门也前来执法,工地照常超时施工。

接到投诉后,记者到现场核实情况,看到市民投诉的项目名称为颐翠华庭项目,位于深圳市龙岗区新生社区龙凤路与丰都一路交会处,工程现正处于土方施工阶段,这里不仅紧邻水岸新都和新生小区,附近还有仙田学校。即便是在白天喧闹的环境中,依然能听到工地传出的巨大噪声。一名施工人员表示,前段时间的确是在连续施工。

地点二:南湾厦村恒大城市更新项目

11月5日,记者接到市民王先生的投诉,称南湾街道厦村社区恒大城市更新项目,每天施工到凌晨,“夜间噪音堪比飞机场。”

当晚11时许,记者来到现场,工地灯火通明,工程车正在施工,发出震耳的响声。据了解,该项目为冰糖山工业区拆迁项目,工程名称为恒大国香山三期,今年7月才动工,目前处于打基础阶段施工。

附近一居民说,深夜睡觉经常被“哐当哐当”的声音吵醒,希望这种情况尽快改善。

地点三:宝龙蓝钻风景花园对面工地

近来,宝龙街道蓝钻风景花园小区业主群里炸开了锅,业主对小区对面工地通宵达旦施工苦不堪言。蓝钻风景花园业主黎女士介绍,近两月工地深夜都在施工,噪音很大,自己家窗户正好对着工地,半夜施工发出的声音,即使关上窗户,依然能清晰地听到。

11日深夜11点,记者实地走访,发现市民投诉的情况属实,施工现场也未发现明显隔音降噪措施。

地点四:黄阁路福安学校改扩建工程

11月1日,本报报道了位于龙城街道黄阁路处的福安学校改扩建项目,自8月开工以来,多次夜间超时施工。自9月以来,环保部门针对该项目违规施工进行了3次行政处罚,但该工地以赶工期为由屡禁不止。

昨天,记者再次回访发现,此处仍在夜间超时施工。附近一居民向记者诉苦,希望环保部门加强对工地的执法监管力度。

追因:多数施工方为赶工期加班施工

针对市民的投诉,记者将情况反馈给深圳市生态环境局龙岗管理局,执法人员多次深入工地开展突击检查,并针对发现的超时施工单位的违法行为展开立案调查。就颐翠华庭夜间超时施工来说,据工作人员介绍,自8月以来,该局对该工地先后突击巡查共69次。11月4日,执法人员再次发现该工地还在超时违法施工。对此违法行为,目前已立案处理。

近段时间为什么夜间噪声扰民现象如此之多?该工作人员分析,年底是工地噪声扰民的高发期,主要是一些工地为了赶工期,就连夜突击施工。对这样的说法,多家建筑工地的施工人员表示认同。

此外,根据相关规定,施工的声音比较大,要采取相应的降噪措施。但是在采访中,记者没有看到一个夜间施工的工地采取降噪措施。

深圳市高新区坪山园区较大面积产业空间土地整备项目房地产权属确权公示

深圳市坪山区石井街道办事处对位于石井街道的下表所列房产的权属向相关部门进行核查,现将核查结果进行公示。请相关权利人及知情人士对此内容进行监督和举报。如有异议,请自公示之日起5日内持相关证明材料到深圳市坪山区石井街道办事处土地整备中心提出复核申请,期满无异议或异议不能成立,公示内容将作为征收补偿依据。

序号	权利人姓名及身份证号码	测绘编号	实测建筑面积(㎡)	证载建筑面积(㎡)	房地产类型	房地产地址	是否符合“一户一栋”政策	备注
1	黄勝祥 G53****(5)	QSL-025	234.42	236.34	住宅	石井街道办事处田头社区居委会求水岭	否	两名权利人各占50%的房屋产权
2	蔡爱珍 G21****(4)							
3	梁彩凤 440307196710****20	QSL-036	249.07	-	住宅	石井街道办事处田头社区居委会求水岭	是	-
4	赖木林 H13****(5)	MAL-235	37.95	-	住宅	石井街道办事处田头社区居委会马鞍岭	否	-
5	赖创超 440301197602****16	MAL-068	160.26	-	住宅	石井街道办事处田头社区居委会马鞍岭	否	-

联系人:曾小姐 **联系电话:**28820946 **联系地址:**坪山区坪葵路271号石井街道办事处4楼416室

坪山区石井街道办事处
2019年11月14日

深圳市坪山区沙田整村统筹(一期)土地整备利益统筹项目房地产权属核查公示

因实施深圳市坪山区沙田整村统筹(一期)土地整备利益统筹项目的需要,根据相关规定,我公司已对本项目范围内以下房地产权属进行核查,现将核查结果予以公示。

序号	权利人姓名	身份证号码	权利人性质	房地产地址	证书编号	证载建筑面积/㎡	房屋用途	测绘编号	实测总建筑面积/㎡	各权利人所占建筑面积/㎡
1	赖嘉毅	4403071998xxxx2412	原籍村民	坑梓沙田社区彩田路3号	/	/	住宅	SZ475	225.58	112.79
2	赖嘉裕	4403072000xxxx2437	原籍村民	坑梓沙田社区彩田路3号						112.79
3	赖远墩	4403071983xxxx2715	原籍村民	坑梓沙田社区彩田路1号	/	/	住宅	SZ220	563.35	563.35

注:1、原籍村民是指原村民、原村民外迁户、原籍华侨及港澳台同胞;2、一层未封闭的檐廊、水泥板雨篷、水泥板飘檐、滴水、女儿墙、二层及以上走廊、阳台、无盖外梯等未计入测绘建筑面积的补偿认定以最终的补偿方案确定。

相关人员如对本公示存有异议,可在本公示发布之日起5日内将意见以书面形式反馈到本公司,本公司将对提出异议的房地产权属进行复核,并将复核结果书面通知提出异议的相关人员。未提出异议或逾期提出异议的,视为对本权属核查结果无异议。

特此公示。

联系人:郭小姐 **联系电话:**0755-84126855
办公地址:深圳市坪山区沙田社区沙田南路18号

深圳市坑梓沙田股份合作公司
2019年11月14日

主办:龙岗区纪委 龙岗区委宣传部 深圳侨报社 E-mail:qblgms@163.com 民声热线:15875505565