



加快提升中心城区功能 塑造城市中心形态 坪山老城区规划统筹研究蹄疾步稳

深圳侨报记者 任翠翠

马西盐盘、马东马西、三洋湖旧工业区、龙背等更新项目计划立项,东门片区和三洋湖旧村等规划已批更新项目……为加快提升中心城区功能,塑造城市中心形态,坪山区政府将老城片区列入政府统筹重点区域(1+7+N),并启动老城片区规划统筹研究工作,项目于2019年2月通过规建委审议。截至目前,已有4个项目立项,2个规划已批更新项目,规划实施工作正稳步、有序推进。

政府统筹连片推动 打造宜居宜业生活生态空间

坪山老城片区指坪山大道、龙坪路、东纵路三条主干道围合的盾形区域,面积约156公顷,是原坪山镇政府所在地和坪山老圩镇商业中心。为此,坪山区坚持“政府统筹、连片推动”城市更新开发,全面落实市、区层面关于城市更新项目高质量推进的相关政策要求,坚持统筹规划引领,强化更新项目品质、资质把控,高水平规划引领,统筹抓好城市规划、建设、管理,力争在提升城区功能品质、提高发展平衡性和协调性上取得突破,实现生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀。

坪山老城区生态本底良好,坪山河、赤坳

水绕城而过,区位优势条件优越,在建轨道14号线、16号线环城辐射,是坪山区“两区两城三带”坪山中心城的核心区域之一。规划中,坪山区充分发挥老城片区多种优势,以“一带三轴四心多绿廊”的空间结构,把该片区规划定位为坪山老街国际社区。一带即坪山河休闲服务带;三轴即建设路城市服务轴、立新路城市服务轴、三洋湖路城市服务轴;四心即国际化休闲服务中心、TOD城市服务中心(3个);多绿廊即多条垂河绿廊。

五大规划策略 加快城市更新片区快速崛起

如何让原坪山最中心、最繁华、最具历史味道的片区,在社会经济快速发展和时代飞速更迭的当前,焕发新的生机和活力?坪山老城区规划统筹研究工作采取五大策略,加快城市更新片区的快速崛起。

打通生态廊道,扩大公共空间。规划通过用地清退,打通坪山河、赤坳水、坪山公园、燕子岭公园生态廊道,在片区西侧及北侧形成蓝绿交织的生态景观带,沿河布局适量低密度公共服务设施,构建显山露水的公共空间。

明晰功能结构,调整路网格局。基于扩容后中心区的空间重构,老城区重点优化建设路和坪山河等路网骨架,主动对接东侧

燕子湖城市客厅和联系西侧原中心区高端生活服务区,构建功能平衡的城区结构。建设全龄友好城区,根据不同年龄段人群服务需求,构建个性化、人本化,以及功能多元化公共开敞空间和公共服务体系。积极落实“小街区、密路网”理念,打造便捷的公共交通服务体系,破除老城内部微循环不畅的顽疾。

优化空间形态,塑造特色风貌。强化空间形态统筹,城市设计整体传导,通过滨水建筑高度梯级退让,优化滨水界面景观;预留看山见河的视线通廊,保持滨水界面的通透性;加强TOD区域隆起,形成动态优美的天际线。融合历史文化、文体休闲活动以及街头绿地,打造特色文化街区和文化绿带。

提升公共服务,优化配套布局。规划以高标准落实学校、社康中心、党群服务中心等配套设施建设,优化医疗设施布局,在东纵路与龙坪路交叉口规划新建200床综合医院。

注重商业营造,发扬文化传承。结合滨水休闲空间和地铁站点,活化老城商业氛围。在沿河路两侧重点打造国际标准、客家风情的滨水商业带,在地铁站周边及主要节点,打造现代化的集中商业网点。与此同时,规划通过城市更新土地贡献,落实东江纵队纪念馆扩建空间,力争将其扩建为“国内知名,广东一流”的爱国主义教育基地。

坪山安全教育实训基地暑期安全特训营开营



小朋友在VR体验中学习交通安全知识。深圳侨报通讯员 刘桂香 摄

本报讯(深圳侨报记者 吕晓春 通讯员 刘桂香)日前,坪山比亚迪安全教育实训基地暑期安全特训营开营。由80名比亚迪员工家属和小朋友组成的暑期安全参观亲子团来到安全教育实训基地,开启了一趟生动、有趣的暑期安全教育之旅。

安全教育基地总面积1200多平方米,设有居家安全、消防安全、交通安全等多个学习体验区,用于日常对辖区企业员工、市民群众

和学生的安全教育培训。参加特训营的小朋友和家长参观了基地消防安全、交通安全、电梯安全体验等多个项目。在模拟灭火操作体验区,小朋友们认真学习灭火器使用知识和技能,并在讲解员的指导下,进行投影互动亲身体验灭火;交通安全VR体验让小朋友们变身小小驾驶员。在体验了酒驾、疲劳驾驶的危害后,大家纷纷表示酒驾、疲劳驾驶太危险了,要时刻提醒爸爸妈妈,坚决制止这种危险行为。

“在坪山,圳幸福” 短视频征集活动启动

本报讯(深圳侨报记者 刘雯琪 通讯员 王锐)即日起,坪山启动“在坪山,圳幸福”短视频征集活动,优秀作品最高可获得2000元奖励,快来报名展现你的创意和才华吧。

此次短视频征集截止时间为8月31日,评选时间为9月1日-15日。参赛作品定位为你与深圳、与坪山的故事,无论是坪山的美丽风光,还是你或身边人的奋斗故事、幸福生活,或是你对深圳的祝福和期待,都可以用视频记录下来进行参赛。作品要紧扣主题,内容健康,积极向上,符合社会主义核心价值观,反映的内容必须是在深圳坪山区域内发生的,优先考虑坪山区内,须为原创,时长不超过3分钟,大小不超过200M。征集对象分两种,各企事业单位及工会组织以单位名义参赛,广大职工以个人名义参赛。



扫码获取
更多资讯



第六届深圳市民健康素养大赛坪山区选拔赛

火热进行中.....

提升健康素养 享受健康生活

2020年第六届市民健康素养大赛坪山赛区街道选拔赛赛程一览表			
区域	赛别	时间	地点
龙田街道	街道选拔赛	7月30日(星期四)下午	坪山区龙田街道燕子岭五路南布社区工作站4楼
坑梓街道		7月31日(星期五)下午	坪山区坑梓街道人民西路2号坑梓街道办事处大礼堂
坪山街道		8月1日(星期六)上午	坪山区建设路60号坪山街道办事处公共服务综合体4楼
马峦街道		8月1日(星期六)下午	坪山区马峦街道办事处第二办公室3楼会议室
石井街道		8月2日(星期日)上午	坪山区坪葵路271号石井街道办事处7楼会议室
碧岭街道		8月2日(星期日)下午	坪山区同裕路47号碧岭街道办事处大礼堂
坪山区	区决赛	8月8日(星期日)上午	待定

主办单位:坪山区卫生健康局
承办单位:坪山区健康教育研究所
协办单位:坪山街道办事处 坑梓街道办事处
龙田街道办事处 石井街道办事处
马峦街道办事处 碧岭街道办事处





扫码关注了解更多内容

制图:朱海波