

## 奋楫争先立潮头 锐意进取向未来 龙岗区喜迎二十大巡礼



党员干部积极开展疫情防控守护人民群众生命健康。



24小时自助政务服务区方便企业办理业务。



街道辖区老年人老有所乐,尽情欢笑。



水清岸绿的龙岗河畔吸引着市民前去游玩。



社区党群服务中心是市民学习的好地方。

# 全面开启“智创腹地、生态龙岗、客韵新城”建设新征程 龙岗街道：实干绘就新蓝图 奋楫扬帆谱新章

龙岗河畔,鹤湖周边,风光带里处处新景致,带来别样诗情画意。但龙岗街道的美,更在于由内及外的蜕变。在转型升级的浪潮中,龙岗街道借势破题,将资源转为经济发展优势,厚积薄发,聚势谋远,不断释放发展潜能。

如今,“智创腹地、生态龙岗、客韵新城”的美好愿景正全面铺开,一幕幕共富美好场景在这56.03平方公里的大地上不断上演……

十年栉风沐雨,十年砥砺前行。近年来,龙岗街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,认真贯彻省、市、区工作部署,坚定落实区委“一芯两核多支点”区域发展战略,担当“湾东智芯”使命,做实做强清林绿谷、龙园客韵文创小镇“两大支点”,全面开启“智创腹地、生态龙岗、客韵新城”建设新征程。在辖区人民的共同努力下,龙岗街道在时代的大考中交出优异的答卷,用心绘出崭新的画卷。依依回眸,产业创新、平安建设、项目推进……一个美丽和谐、充满活力的龙岗街道形象愈发清晰……



龙岗街道已是创新活力之地、山清水秀之地、人文荟萃之地、安居乐业之地。

### 党建引领 这些年,“急难愁盼”逐个攻坚

几十个党建网格,党的组织覆盖和工作覆盖率达100%……在56.03平方公里的土地上,龙岗街道已悄然将党建工作覆盖于整个辖区每个角落,通过构建系统化大党建工作格局,推进基层组织标准化规范化建设。

在去年的党史学习教育、“我为群众办实事”以及今年龙岗区提出的“能力作风提升年”、疫情防控工作中,龙岗街道每个党组织都着眼群众的切身需求,从最突出的问题抓起,从最实际的利益出发,切实解决基层的困难事、群众的烦心事。一时间,党员干部深入各社区、居民小组,甚至是每一栋楼“亮身份”为群众服务,包括开展“支部包片、党员包楼”花园小区民生服务“零距离”等,收集所包楼栋居民提出的各类热点难点问题,找到民生短板和诉求,推动妥善解决。

新一届社区“两委”班子也迅速进入角色,紧盯群众“急难愁盼”,全力以赴纾民忧。龙岗社区杨梅岗农贸市场此前没有统一的电动自行车停放区域,经常出现电动

自行车乱停乱放现象,存在消防安全隐患。新一届班子主动作为,联合街道城管办共商共议,如今已规划统一的电动自行车停放点,配备停车位标识;去年,一宗近5000平方米的铁皮棚违建由于业主拒不拆,面对这块“硬骨头”,执法队充分发挥党员干部攻坚堡垒作用,历时15日,终于将这个影响周边居民生产生活安全的“定时炸弹”拆除……

为响应国家对快递行业的关爱号召,龙岗街道大力开展“暖蜂行动”,关爱快递行业人员。目前,该街道下辖7个社区党群服务中心全部设立“暖蜂驿站”,今年上半年还建成天玑城单体室外暖蜂驿站、“水木华程”司机之家及6个园区党委暖蜂驿站,免费为快递、外卖从业人员提供休息室、热水、急救药箱、防疫物资等暖心服务,实实在在让快递行业人员感受到来自政府的温暖。

疫情的发生吹响了社会面疫情防控的号角,同时也吹响了党员集结的抗疫冲锋号。近3年的抗疫,龙岗街道各级党组织发动党员下沉一线,他们有的穿着密不透风的防护服穿梭在各个社区;有的在核酸采样现场维持秩序、监测体温。当暴雨突至,他们有的负责物资配送,有

的冒着暴雨将居民网购的物品送至家中;夜幕降临后,他们有的配合社区工作人员扫楼、逐户打电话排查,有的核实核酸采样情况。饿了,他们蹲在地上简单应对一餐;累了,小板凳一拼穿着防护服倒头就睡……构成了一幅幕幕感人又心疼的“红色画卷”。

### 转型崛起 这些年,传统重镇迎来蝶变

龙岗街道传统制造业实力雄厚,过去几年,传统制造业优势弱化、资源环境约束趋紧等问题日益突出。如今,该街道紧盯“湾东智芯”功能定位,围绕“美丽龙岗,精彩蝶变”目标,正以创新催生新技术、新业态、新模式,促进产业高端化、抢占发展主导权。

从龙岗大道一路疾驰,道路两侧高楼鳞次栉比,商圈汇聚,生机勃勃。作为创新活力之地、山清水秀之地、人文荟萃之地、安居乐业之地,近年来,龙岗街道坚持创新驱动和产城融合发展理念,努力抓好未来空间的高位谋划、产业结构的优化重整,现有园区企业的提档升级,一个产城融合、朝气蓬勃的城区映入大家的眼帘。

经过5年蓬勃发展,龙岗街道工业初具规模,装备制造、现代服务、电子科技、节能环保等产业稳步发展,已具备一定的工业发展基础。今年1月~5月,该街道完成固定资产投资37.07亿元,同比增长32.2%,增速全区第三。

2022年的初秋,天气微凉,但龙岗街道的多个产业园区内到处一派繁忙景象,火热的生产景象驱散了初秋的萧瑟。在龙岗街道某企业生产车间内,上百台机器整齐划一地排列在一起,研发人员统一服装忙碌着。该公司生产的产品除了畅销全国,还有很大一部分供给欧美等国家和地区。

为了让企业能被“请进来”也能“留得住”,龙岗街道建立了“四个一”三级服务企业新模式,深入推进“书记对话厅·刚需实业”主题活动;有企业反映厂区周边大货车违停严重影响企业员工出行,该街道立即安排在厂区周边安装交通监控球,并完善交通标志标线;有企业反映雨污分流工程施工影响企业出入口,立即协调施工方加强扬尘控制,采取临时铺设方式解决出入问题;有企业产生劳资纠纷,该街道信访、司法部门主动作为,将矛盾消灭在萌芽状态……正是有了用心的服务,才有了如今

企业的站得住脚,发展得起来。据统计,今年1月~5月,该街道通过完善领导干部挂点服务企业机制,完成走访服务企业608家次,解决企业困难、问题98项,协助141家企业申报国高认定,推动3个工业园区开展供电环境综合升级改造。

### 科学管理 这些年,“幸福龙岗”步履坚定

细微处见真章,一个城区的治理水平更多体现在日常和基层。

“以前跑断腿磨破嘴,还不讨好;现在不少小区以‘自治+智治’来解决‘自己的事’。”龙岗街道一名相关负责人对此深有感触。

社区是服务居民的“第一窗口”,也是基层治理的“第一哨岗”。如何达到事半功倍的效果?龙岗街道党工委在党建引领下,探索出聚焦百姓高频需求,有的放矢精准施策的路径,引导居民积极参与家园管理和建设。

面对老旧小区多、城中村多、商铺多、老年人多、流动人口多、老大难问题多、社区用房少“六多一少”现象,龙岗街道全面推广“龙岭模式”,以龙岗社区为试点推进基层治理“同心圆”工程,加快推进龙岗墟社区、龙园大观、深圳佳得宝家居集团和方兴科技园等“枫桥式”示范点创建。龙岗街道还通过实施矛盾纠纷调解、警社联动、爱心便民集市服务等7个基层社会治理项目,积极推进干林山居小区智慧平安(群众诉求)服务站试点建设。有了这些推动共建共治共享新格局打造的“软硬件”作为支撑,龙岗街道居民的主人翁意识更加深入人心,辖区管理工作得以更好地开展。

龙岗街道网格管理中心相关负责人介绍,网格化管理是社区对管辖地区进行敏捷、精准、高效管理的有效途径,网格内的各种力量和资源好比“加速器”,让基层治理这辆“时代列车”跑得更快更稳。今年以来,该街道通过推进综合网格改革,构建“7个综合网格+376个基础网格+7个专业网格”架构,提升基层网格治理效能,快速妥善处置一批重大涉稳风险、纠纷。

社区、小区矛盾纠纷的解决是维护社会稳定的重要“一步棋”,如何精准、高效化解矛盾纠纷?答案是通过深化“党建引领+诉源治理+多元解纷”矛盾纠纷化解模式。这些年,龙岗街道建立了龙岗区人民法院龙岗工作站,实现“一社区一品牌调解室”全覆盖,今年更是依托公共法律服务工作站、法院驻街道工作站、综治中心平台,成功调处各类纠纷242宗。

### 宜居之地 这些年,城市面貌焕发新颜

民生是最大的政治,让老百姓幸福就是党的事业。龙岗街道始终以提升群众满意度为出发点和落脚点,用

一件件民生实事的落地有声,让广大居民群众感受到工作的“温度”和幸福的“质感”。

时值深秋,每到傍晚,不少居民都会来到龙岗河畔散步或沿绿道锻炼身体。居民张小力说,绿道建成一年来,他养成了定期休闲锻炼的习惯。“你看,绿道两边的绿荫令人惬意,再往前走,绿道两边是盛开的花朵,真有点在画中游的感觉!”举目满眼绿,移步皆是景。

同样“出圈”的还有红花岭片区。位于龙岗街道的重点片区——清林绿谷和龙园客韵文创小镇作为龙岗区“湾东智芯”的重要支点,被赋予了新的发展内涵。红花岭片区纳入清林绿谷的建设规划范围,并将迎来“蝶变”。近年来,随着龙岗街道“釜底抽薪”式推进红花岭片区综合整治项目,“路修好了,泥头车少了,噪音小了,灰尘没了,绿意多了……”成为附近居民最直观的感受。仅仅2021年,该街道清理淘汰低端企业16家,清理再生资源回收站34家。不仅如此,今年5月,华侨城集团中标红花岭片区土地整合利益统筹前期服务项目,从红花岭采石场生态修复出发,充分利用项目现有基底,以“两山”理念开展适合城市及区域新需求的新一代旅游产品研究。未来,这里将总体形成深圳首个“主题乐园+生态公园+全季活动+低碳生活”的碳中和文旅示范区。

加快推进城市更新是推动高质量发展的必然要求,更是充分展现龙岗街道风貌及特色的重要途径。今年以来,龙岗街道积极推动的“4+2”重点项目取得新进展,五联社区利益统筹项目正在编制实施方案和规划方案,龙西一五联片区利益统筹项目已完成实施方案初稿,南联社区利益统筹项目正在开展立项及前期服务招商准备,龙西红花岭片区利益统筹项目完成前期服务招商,龙园片区城市更新单元正加快立项申报,老城镇片区城市更新单元华显地块历史违建权利人登记达95%。

值得一提的是,为打造良好的社会秩序,提升辖区颜值,龙岗街道还在全市首推“街长制”+“智慧化城市管理”,构建“总街长-街长-副街长-街区长-街区员”五级责任架构,划分、设置32个街区和32名街区区长,分配163名街区员,形成街长包干统筹、街区区长负责及行业监管部门、城管系统、服务企业“联动共治”的工作机制。平日里,各级“街长”深入辖区46条主次干道和13条商业街区查找问题、立行立改,做到“小事不出街区、一般事务不出社区”,把城市管理和服务落实到“最后一米”“最后一户”。

百舸争流,破浪者才能远航。未来,龙岗街道将紧扣“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”要求,深入推进“智创腹地、生态龙岗、客韵新城”建设,高效统筹疫情防控和经济社会发展,全面做好改革发展稳定各项工作,以实实在在的行动和成绩迎接党的二十大胜利召开。