

奋楫争先立潮头 锐意进取向未来

龙岗区喜迎二十大巡礼

一张思维导图告诉你，这就是园山！

从前，说起园山，龙岗人第一时间想到的是园山风景区。2016年12月26日，横岗街道“一分为二”，园山街道成立。从此，就有了作为行政区划的“园山”和“园山人”之称谓。

虽说园山街道很年轻，成立至今不到6年，但这些年随着深圳东进战略的推进，园山的经济、社会面貌发生了较大变化：以大运枢纽为代表的轨道交通枢纽渐已成型，阿波罗未来产业城和大运软件小镇等高科技产业园成为经济高质量转型发展的重要引擎，基础设施与营商环境的持续改善吸引了越来越多的年轻人来到园山实现梦想。与此同时，园山把经济发展与群众的实际获得感结合起来，坚持党建引领基层治理，不断弥补民生短板，建设碧道，打通断头路，提升辖区卫生环境，优先解决老百姓关心关注的问题并取得了不俗的成绩。

如今的园山，党建引领添动力、产业发展绘新篇、生态环境展新颜、民生保障再升级、人文艺术有魅力……“产业园山、活力园山、大美园山”的发展目标正在成为现实。



扫码可观看
“这就是园山”系列短片

“五级共建”包点联片，打造5级网格体系，将1200名先锋队党员编入网格、楼栋，推动党员担任所在楼栋的“党员楼栋长”。

“四维发力”联系群众，即亮身份、问需求、定对象、全覆盖。

“三单模式”解决诉求，即推行“群众点单、党组织派单、党员接单”模式。

“二榜对评”激发活力，依托社区党群服务中心设立“党员先锋点赞台”，并实施“红黑榜”，定期公布排名情况。

“争当一流”勇当先锋，设立“园山街道党员先锋户”，充分利用传统媒体和新媒体平台，大力宣传做法成效，营造出争当先锋、争作表率浓厚氛围。

实施“红灯塔大学习”行动，全面提升干部素养；实施“岗位大练兵、业务大比武”，建立教、学、练、考培养提升机制；实施“知事识人 序事辨材”行动，为干部精准画像；实施“园山榜样评选”，营造积极向上、团结协作、开拓进取、追求卓越、争创一流的浓厚氛围。

群众通过民生窗口“张榜表需求”，党组织书记“揭榜解民忧”，创新实施“336”工作法（建立“支部引领、党员带头、群众参与”模式，以“三定”“三评”，鼓励党员做到“六个带头”），评议放榜见高低，将基层的高频需求送到家送入企。

推行“54321”工作法

实施“四大行动”

开展“揭榜共建”活动

开展“跟党益企向未来”活动

“党建+企服”双融合，组建12支益企战队，组织12名处级、30名科级干部为“红色店小二”服务343家“四上”企业，帮助企业解决各类问题；“沙龙+惠企”双赋能，推出“党建惠企十二条”，开展“益企咖啡”主题活动，线上线下组织开展合作交流活；

“展示+招商”双驱动，开展“园山智造，益企未来——园山名优产品推介会”，帮助40家企业增创营收12亿；

“交流+平台”双叠加，拓展党群服务中心服务功能，设立12个园山智造产品展示点和益企服务站，开展共话同心“园”人才讲堂，商义解决企业、人才事项近百项，人民日报、学习强国、南方+等媒体先后报道推广。

拥有“三山两河”（园山、梧桐山、梧桐山，大康河、梧桐山河）的绿水青山，是龙岗区拥有山林最多的街道之一。下辖的西坑社区于2020年入选首批国家森林公园乡村名单，是深圳市获此殊荣的两个社区之一。长约5.8公里的西坑绿道是居民休闲、健身、骑行、徒步的理想场所。

国家森林乡村

“绿色发展密码”

人在园中游 碧水映新城

园山街道的总面积46.69平方公里，河流长度34.85公里，生态用地面积28.09平方公里，森林面积23.91平方公里，园山风景区的面积10平方公里，阿波罗未来产业城的规划面积18.16平方公里。从这些基础生态数据可以看出，阿波罗未来产业城占据其中巨大的发展空间，这种自然结构和经济规划数据意味着园山街道将坚持科技为引领、以未来产业为先导的绿色发展模式。

目前园山街道10公顷以上的生态旅游休闲场所有乐城公园、大与文体中心和园山风景区，近年来又新增或提升改造公园8个，正在建设的园山文体中心预计投入5.8亿元，建成后将成为“园山地标”，是群众休闲娱乐的好去处。

水环境质量的持续改善也是园山街道坚持绿色发展理念的有力见证。高标准完成治水提质工程，使辖区水体告别黑臭；建设7.9公里碧道，其中2.4公里的梧桐山河（试点段）碧道率先建成；梧桐山河非试点段碧道和梧桐山河湿地公园也在建设之中，大康河碧道也在抓紧施工，建成后大康河、梧桐山河将成为贯穿整个园山的亮丽景观带。



党建引领
添动力

这就是园山



产业发展
绘新篇

民生保障
再升级

人文艺术
有魅力

生态环境
展新颜

阿波罗未来产业城

是龙岗区“一芯两核多支点”区域发展战略的重要发展支点之一，整体定位为深港东部科技产业走廊的深圳第一站、深圳未来产业先导区，将重点发展航空航天、新一代信息技术、新材料、电子元器件、创意生活、人工智能物联网等产业。

深圳市第一个未来产业园

综合管廊建设全国领先

首家落地投产企业已成功上市

是我国第一个六舱综合管廊建设项目；是国内为数不多的将综合管廊与海绵城市相结合的典型；是国内为数不多将综合管廊智能监控系统作为唯一对外数据发布接口。

邦彦技术股份有限公司是园区内首家落地投产企业，专注于信息通信领域，产品技术处于行业领先地位。今年9月23日该公司在上交所科创板正式挂牌上市并举行上市仪式。

定位为华南地区高端信息产业基地，总体产业方向为新一代信息技术，主要聚焦软件开发设计、互联网+、人工智能、智能制造等新兴产业。园区科技独角兽企业和国家级“专精特新”小巨人企业层出不穷，引来国内相关单位的关注。2021年5月，被评为“全国创业孵化示范基地”，捧回深圳市首个沉甸甸的金字招牌。

引进了中国科学院、北京航空航天大学、深圳大学、中南大学等多所高等院校产学研基地；建设了以中科龙岗技术转移中心”为代表的新型研发机构和创新支撑平台。

先后培育了云天励飞、怡丰停车机器人、兰丁医学、芯天下、烯湾科技等一批技术创新能力强、发展势头迅猛的行业领军企业，孵化了115家国家高新技术企业。

整治园区租赁市场，对辖区范围内所有物业租赁情况、产业空间信息、连片产业用房租赁等信息进行梳理、核查，清退低端企业，建立可引进重点项目用房地空间库，并针对重点区域的产业特征、定位，制定配套产业导向目录。

为优质产能腾挪发展空间

主动上门精准服务企业

坚持常态化走访重点企业，组织服务重点企业座谈会或专项政策宣讲会、举办名优产品推介会、推出“跟党益企向未来”系列行动等，以直播、云课堂的形式，积极链接各种资源助企纾困。

交通路网日益完善

大运枢纽站建设如火如荼

地铁16号线（二期）——创下全区征拆新速度

围绕“一村一策，补齐短板，彰显特色，留住乡愁”的整治方向，全面启动29个城中村综合治理项目，11个城中村完成管道天然气（一般指天然气管道）改造工程。

集交通、商业、办公、居住、文化为一体的城市综合体，是深圳东部最大的综合交通枢纽，更是园山发展的新引擎，汇聚了现在在建轨道3号线、轨道14号线、在建的16号线与深大城际（原33号线），将串联起福田中心区、罗湖、布吉、横岗、龙岗、坪山等片区。

坚持党建引领“大兵团”作战模式，将地铁16号线（二期）2年半的征拆任务压缩到1年，仅用了5个多月时间，完成签约508栋、33.38万平方米的房屋，7个站点的签约任务全部完成，至少提前半年空出地铁施工面。建成后，园山北部至南部区域将全部串联起来，并将在龙岗区率先实现村村通地铁。

城中村综合治理

市容面貌提升

民生工程按计划推进

针对农贸市场、城中村等短板弱项，全面开展精准整治，让城区换上“新颜”。

北京中医药大学深圳医院（龙岗）园山门诊分院进场施工，“民生微实事·大盆菜”项目有序开展，城市更新脚步不断加快，园山的城市品质不断提高。荣获广东省首批五星级示范退役军人服务中心（站）称号；打造了深圳市“助力民生幸福标杆品牌阵地”家庭发展中心等。

第一时间

感人瞬间

第一时间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

感人瞬间

原创音乐焕发活力

麒麟和醒狮

传统美食

吉溪文化节

吉溪文化节

吉溪文化节

吉溪文化节

吉溪文化节

吉溪文化节

吉溪文化节

吉溪文化节

在园山街道大康、安良、西坑、保安四个社区，共有七支麒麟队，其中安良社区的麒麟队是深圳市级非遗（第五批），大康社区麒麟队是龙岗区级非遗。荷坳醒狮队成立至今已有28个年头，是园山街道6个社区唯一传统原居民醒狮队。

西坑好事来农庄的大盆菜、“大风厨娘”制作的客家茶果、荷坳美食坊的糍粑（煎堆）……代表着本土文化和民俗的传统美食，在一次次的制作与分享活动中，在一代代园山人的传承中留住了味道与乡愁，成为园山人值得珍藏的记忆。

至今已走过了19个年头，是园山街道一张靓丽的文化名片。文化节包含集体祭拜仪式、文艺演出和团圆餐等环节，充分体现了吉溪人尊老爱幼、崇文重教、热心公益等高尚的精神风貌。

创办《园山》文学期刊，刊发大量的本土文学作品，比如《园山，时光掌中的抒情线》《园山，每一朵花儿都有一个地址》《追梦园山》《园山春望》等。如今，园山街道有省级作家协会会员3人，市作家协会会员5人，区级作家协会会员10人。

园山自行车爬坡赛已成功举办了五届，全程约5公里，爬升460米，被称为深圳最高强度爬坡赛。此外，羽毛球、网球、篮球、足球等各项体育活动也深受园山居民热捧；“你点我送”公益文化惠民活动丰富了群众生活，持续提升人民群众幸福感。

策划：刘泉 文图：蒋小平 陈惠霞 林 霖