

## 深圳建筑产业生态智谷招商大会成功举办 集中签约11个重大项目 建筑业产值突破千亿

本报讯（龙岗融媒首席记者 张祥）昨日下午，深圳建筑产业生态智谷招商大会在深圳大运佳世电竞中心场馆成功举办，大会以“生态智谷 智造未来”为主题，重点介绍了生态智谷产业发展规划、政策体系以及推介各产业集聚区，同时对全市建筑产业发展方向和具体扶持措施进行宣讲解读。市政府党组成员杨胜军出席活动并致辞，龙岗区委书记张礼卫，区委常委、副区长谷更军，建筑领域领军企业代表等100余人、70余家企业参加活动。

本次招商会是全市举办的首场建筑产业集群专项招商会，会议播放生态智谷宣传视频，从产业基础、创新环境、营商环境和生态环境四个方面概括介绍了龙岗综合营商环境、投资优势及建筑产业的发展前景。大会举行了重点企业战略合作签约、意向入园企业签约、深圳建筑产业生态智谷产业集聚区授牌等仪式，现场11个重大项目集中签约，建筑业产值突破千亿；66家四上企业签订入园意向书，天健云途、万科云中心、星河world、天安云谷4家产业集聚区被集中授牌。

大会还举行了园区推介环节，龙岗区住房和建设局主要负责人针对深圳建筑产业生态智谷园区规划及产业政策进行宣讲。据介绍，深圳建筑产业生态智谷将要围绕“1个总部基地+1个产业园区+N个产业集聚区”，着力于发展智能建造、智慧建筑、低碳节能三大产业集群；打造未来建筑企业集聚、智能建造数创、建筑标准制定、绿色低碳示范、智慧建筑创新、建筑科技展示六大中心；树立“智能建造”全产业链、“近零碳”生态、“光储直柔”模块化构架、“新城建”智慧、“韧性”安全领导力、“光学感知”互动智慧交通与市政基础设施六大标杆示范园区，全力打响“深圳建造”品牌，定义“中国建造”新高

度，筑成“中国建造第一谷”。随后，天健云途、万科云中心、星河world、天安云谷4家园区负责人分别作了园区推介。

当前，龙岗区正深入学习贯彻党的二十大精神，抢抓“双区”建设、“双改”示范重大机遇，坚定实施“一芯两核多支点”区域发展战略，全力打造“创新龙

岗、东部中心、产业高地、幸福家园”。如今深圳建筑产业生态智谷总部基地开工奠基及深圳建筑产业生态智谷招商大会顺利举办标志着政企合作迈上新台阶。龙岗区向与会的企业家、各行业精英发出诚挚邀请，热切期盼大家更多了解龙岗、关注龙岗、投资龙岗、扎根龙岗。

### 延伸阅读

## 61家建筑领域头部央国企及重点民企落户龙岗 建筑业集聚龙岗发展初成态势

龙岗融媒首席记者 张祥

党的二十大报告指出，要积极稳妥推进碳达峰碳中和，推进工业、建筑、交通等领域清洁低碳转型。未来我国将以建设世界建造强国为目标，构建现代建筑发展体系。广东省也提出，大力推进建筑业高质量发展，“十四五”期间将打造粤港澳大湾区现代建筑产业集聚带，推动建筑业关键核心技术突破和智能建造、新型建筑工业化标杆作用提升。

按照上级部署，深圳市陆续出台了现代建筑业高质量发展“十四五”规划和加快推进现代建筑业高质量发展若干措施，致力破解建筑业能耗大、建造方式粗放、科技创新投入不足、建筑产业融合发展不畅等问题。其中一项重要部署就是在龙岗谋划打造市一级建筑产业园。

记者了解到，在龙岗谋划打造市一级建筑产业园，是深圳落实国家高质量发展战略的重大实践，是促进实现碳达峰、碳中和目标任务的具体行动，是深

圳市加速推进建筑工业化、绿色化、智能化“三化赋能”，强化产业链、创新链、人才链、教育链“四链协同”，打造现代建筑业的创新策源地、关键核心技术发源地、科技成果产业化最佳地、科技金融深度融合地、全球一流科技创新人才集聚地“五地共建”的重要举措。

去年以来，在市委、市政府的大力支持下，龙岗区举全区之力发展壮大建筑产业。深圳建筑产业生态智谷围绕现代建筑产业工业化、绿色化、智能化发展方向，培育千亿级的智能建造、智慧建筑、低碳节能三大建筑产业群，打造六大中心，形成“1个总部基地+1个产业园区+N个产业集聚区”空间布局，面向湾区、面向世界，定义“中国建造”新高度，共创“中国建造第一谷”品牌。项目自去年11月份启动，1年内便实现了总部基地的开工建设，目前已有中建系、中铁系、中能建系、上海城建系等61家建筑领域头部央国企及重点民企落户，建筑业集聚龙岗发展已初成态势。

## 深圳建筑产业生态智谷总部基地开工

本报讯（龙岗融媒首席记者 张祥）昨日上午，深圳建筑产业生态智谷总部基地云开工仪式在深圳国际低碳城会展中心会议馆A馆一层举行，并在项目工地现场开设分会场。市住房和建设局局长徐松明，龙岗区委书记张礼卫，区长王策飞，区委常委、副区长谷更军出席活动。

据悉，打造深圳建筑产业生态智谷是深圳市响应落实国家高质量发展战略，构建现代建筑发展体系，培育绿色低碳、数字智能的现代化建筑产业集群的重大实践，是配合广东省布局粤港澳大湾区现代建筑产业集聚带，将深圳作为现代建筑设计和装配式建筑研发中心，辐射带动大湾区打造智能建造、智慧建筑、低碳节能示范区的重要战

略布局。

深圳建筑产业生态智谷将以“1个总部基地+1个产业园区+N个产业集聚区”为核心支点，将点状分布的现代建筑产业发展成链状产业生态聚集，形成深圳现代建筑产业走廊，充分激发龙岗区“一芯两核多支点”的战略发展潜力，聚焦千亿建筑产业三大集群，打造绿色智能建造六大中心，形成智能产城示范六大标杆。

深圳建筑产业生态智谷开工意味着这个深圳谋划部署、龙岗推动落实，位于大运新城的千亿级现代建筑产业园正式落子。据悉，该项目于2021年11月正式启动后，龙岗区成立了以区委区政府主要领导为双组长的工作专班，全力推动该项目在龙岗建设，

在1个月内确定项目选址，2个月内敲定空间布局，3个月内制成产业规划，9个月内完成概念设计，10个月制定出台专项政策，11个月实现规划调整、土地平整入库，1年内实现项目开工建设，充分展现深圳速度。

据介绍，深圳建筑产业生态智谷总部基地预计于2025年建成，届时，该项目将作为粤港澳大湾区现代建筑产业集聚带重要组成部分，发展成为大湾区现代建筑业企业总部集聚区、智能建造与新型建筑工业化集成中枢、现代建筑科技创新引擎，助力广东省推进建筑业高质量发展，辐射带动珠三角形成智能建造示范区，在粤港澳大湾区的建筑业领域发挥起全域统领作用。

## 龙岗与多家机构“牵手”为绿色低碳高质量发展提供平台保障

本报讯（龙岗融媒首席记者 张祥）昨日下午，2022碳达峰碳中和论坛暨深圳国际低碳城论坛——“践行绿色发展 龙岗智造启航”主题活动现场，在中国工程院院士、哈尔滨工业大学原副校长、城市水资源与水环境国家重点实验室主任任南琪，国际欧亚科学院院士、中国科学院深圳先进技术研究院院长樊建平，龙岗区委书记张礼卫、区长王策飞等领导嘉宾见证下，龙岗区人民政府分别与中国科学院深圳先进技术研究院、住建部科技与产业化发展中心、深圳排放权交易所、哈尔滨工业大学等签署战略合作协议，整合各方资源形成合力，为龙岗区绿色低碳高质量发展提供科技支撑和平台保障。

据了解，中国科学院深圳先进技术研究院是享誉国际的集新能源、新材料与集成技术于一体的综

合研究基地。此次签约，双方将在绿色低碳创新体系构建、科技成果转化创新平台打造、高层次人才引进及培养等方面展开全方位合作。住建部科技与产业化发展中心致力于推动住房和城乡建设领域科技创新和产业化发展，该中心以深圳建筑产业生态智谷等相关项目为基地，打造粤港澳大湾区绿色低碳和智能建造引领的建筑科技创新产业园，开展建筑科技创新应用试点示范、深港建筑人才培养交流等多维度合作。此次龙岗区与住建部科技与产业化发展中心签约共建“绿色低碳城市国际前沿技术研究基地”，旨在进一步壮大绿色建筑产业集群规模，促进龙岗区城乡建筑领域招商引智与产业发展。

近日，龙岗区获批生态环境部授予的“绿水青山就是金山银山”实践创新基地，为了更好地推进

龙岗区节能降碳总体工作，为实现碳达峰碳中和提供金融支持，活动现场，龙岗区与深圳排放权交易所签署协议，挂牌深圳龙岗服务中心暨“绿水青山就是金山银山”实践创新服务中心。

现场，龙岗区还与哈尔滨工业大学签约共建“水资源与水环境技术龙岗区研发示范基地”。根据协议，基地将为龙岗区水资源开发利用、城市节水、水环境治理、海绵城市等城市规划、工程建设、产业发展提供技术支持。同时，为龙岗区培养专业技术人员队伍，促进龙岗区相关产业发展。

此外，为进一步提高片区低碳集群的影响力，为企业和人才提供产品应用场景和市场资源，助力“绿色低碳”企业拓渠道、亮品牌，华润置地联合众多国家级高新技术企业建立“深圳国际低碳城 双碳产业联盟”，现场，低碳产业联盟正式揭牌。