

学习宣传贯彻党的二十大精神

深圳市天然气储备与调峰库二期扩建工程签订土地及地上附着物补偿协议
大鹏新区不到两月完成省市重大项目土地供应

本报讯（深圳侨报记者 张丽 通讯员 江正 童铮）近日，位于大鹏新区的深圳市天然气储备与调峰库二期扩建工程（下称“二期扩建工程”）签订土地及地上附着物补偿协议。

该项目涉及用地面积近10公顷，从选址确定到用地移交不到2个月，成为新区采取“先整備后统筹”模式后，供应土地面积最大、速度最快的项目。该项目建成投产后，将进一步提升深圳市天然气调峰及应急保障能力，优化城市能源结构。

据了解，二期扩建工程项目位于大鹏新区葵涌办事处下洞油气仓储基地北侧，总投资约37亿元，主要建设2座16万立方米LNG储罐及相关工艺设施，被列为“百名干部破百题”行动攻坚项目之一，后被列入省、市重大项目计划、规划。

根据项目的有关工作方案和占补平衡工作要求，新区需在4个月内完成土洋等社区近10公顷的土地征转调入，时间紧、任务重。如果按照传统房屋征收途径进行土地征转，周期长、补偿低。为加快推动项目落地，同时有效保障各方合法权益，该项目征地工作从一开始就坚持党建引领，构筑一线战斗堡垒，由新区领导牵头抓总，新区城市更新和土地整备局成立攻坚小组，明确任务、倒排时间，建立联合作战攻坚机制，有效组织各部门全力推进。负责相关工作的党员干部全身心投入到谈判沟通、征拆一线，通过各种方式积极做好政策宣讲，全力推进权属确认、签约谈判等工作，明确“先整備后统筹”的政策导向，在利益统筹项目中算“大账”，全力推动项目落地。

在项目推进过程中，新区通过“先整備后统筹”

的方式，用活政策，利用传统房屋征收的强制性和利益统筹“整備+规划+资金”的灵活性，将两种补偿标准并行实施，改变了过去单一的补偿方式，社区股份公司可获得征地返还20%的留用地，留用地的后续开发可以为集体资产保值、增值提供强力的保障。上述做法得到了社区股民的一致认可。

9月29日，二期扩建工程项目用地预审与选址意见书核发，明确了项目范围全部位于土洋片区利益统筹范围内，涉及土洋社区股份合作公司99999.51平方米集体用地。11月24日，二期扩建工程项目即完成征转地补偿协议签订，标志着项目即将进入进场施工阶段。从选址确定到移交用地，前后用时不到两月，项目的顺利推进，将为粤港澳大湾区的高质量发展注入强大新动能。

让非遗文化在校园焕发新活力
南澳开展“非遗”进校园系列活动



“舞草龙”传承人手把手教学。深圳侨报通讯员 徐伟婷 摄

本报讯（深圳侨报记者 张丽 通讯员 李伟华 徐伟婷）近日，南澳办事处结合第五届深圳市非遗周开展“非遗”进校园系列活动。

活动邀请深圳市“非遗”专家李元庆走进课堂，现场进行“南澳渔民娶亲礼俗”和“西贡麒麟”展演。活动还组织了“非遗”项目的传承及体验活动，邀请“舞草龙”“东山渔歌”“皮影”“海胆粽制作”“渔民娶亲”等项目的代表性传承人手把手教学：学唱东山渔歌、包扎粽子、舞龙步伐等。通过让学生亲身体验“非遗”的技艺和魅力，激发学生对“非遗”的热情。

“学校是‘非遗’文化遗产的沃土，保护非物质文化遗产、传承民族文化基因是我们共同的责任。”南澳办事处相关负责人表示，学校积极传承和弘扬“非遗”文化，不仅丰富学生课余生活，让学生在活动中学习“非遗”项目，感受“非遗”文化，在成长中获得文化的滋养。

据悉，南澳“非遗”项目还将到各社区开展传承和展演活动。此外，南澳办事处挖掘、整理和收集了南澳海上赛龙舟、西贡麒麟以及南澳元农三项传统文化项目，将进行区级“非遗”保护项目申报。

大鹏办事处
开展国际化街区英语角活动

本报讯（深圳侨报记者 张丽 通讯员 钟晓琪）12月10日下午，大鹏办事处开展了一场国际化街区创建外语角系列活动，活动吸引了30余名儿童参与。

此次活动邀请了两名专业老师进行授课，通过观看双语视频、共唱经典歌谣，充分调动了孩子们的兴趣和热情，随后老师通过“一起画舞狮”“春联对对碰”等几个小游戏进行词汇和短语教学。大家不仅学习到了和春节有关的词汇和短语，还增进了对节日的历史，以及不同地区庆祝方式的了解。在情景扮演环节，大家将学习到的词汇和短语活学活用，互相之间进行节日问候。最后大家一起动手剪年画，迎接新年的到来。

据悉，大鹏办事处为提升辖区国际化语言环境，通过开展多元主题中外居民文化交流、公职人员语言技能培训、非遗文化体验等活动，提升公共服务水平，增进辖区中外居民相互了解，倡导中外群体为创建大鹏国际化街区贡献个人力量。

新区发展和财政局
组织党员参观反邪教基地

本报讯（深圳侨报记者 陈智美 通讯员 勾志新）为进一步增强党员干部认识邪教防范邪教的思想意识，提高自觉抵御邪教侵蚀的能力，日前，新区发展和财政局第一党支部组织党员干部前往新区反邪教基地开展反邪教警示教育集中参观学习活动。

通过参观学习，党员干部全面了解国家防范和处理邪教问题的方针政策、法律法规和反邪教基本知识，加强反邪教警示教育。参观过程中，警示教育基地工作人员首先为大家普及有关邪教的基本知识，同时结合典型案例，为大家分析了邪教破坏家庭、骗取钱财、扰乱社会等一系列危害。对邪教特征以及如何防范和抵制邪教等进行了全面分析和阐述，揭露了邪教的社会危害，使党员干部更进一步认清了邪教组织“反人类、反社会、反科学”的本质，进一步提高了一支部党员干部防范抵御邪教的意识。

通过此次参观学习，大家纷纷表示对于邪教组织的危害有了更深刻的认识。作为一名党员，更要坚定崇尚科学，时刻保持理性认知，当好反邪教工作的践行者、宣传员。

葵涌将特殊群体政务服务“零跑动”落到实处

本报讯（深圳侨报记者 陈智美）“罗先生，您属于新区特殊群体政务服务‘零跑动’的服务对象，我们立刻上门为您办理业务。”日前，葵涌办事处行政服务大厅工作人员在窗口办理业务时，接待了腿脚不便的罗先生，由于对业务要求不熟悉，罗先生遗漏了部分证件，正准备顶着寒风回家拿齐证件后再来办理。

工作人员得知罗先生属于二级伤残人士，且家庭条件困难，此次来访是为了帮妻子办理失业登记及产前产后检查费用报销业务，判断该情况符合大鹏新区特殊群体政务服务“零跑动”工作措施的要求。窗口工作人员随即带上设备与罗先生一同返回

家中，现场收取相关证件，并全程细致地向罗先生介绍了大鹏新区针对特殊群体开展的“零跑动”政策，告知其今后如需办理相关业务时可先致电联系行政服务大厅，大厅将安排专人上门办理。“这项上门服务的措施很好，让我不用四处奔波就能一次性把问题解决，对我们腿脚不好的人来说太方便了！”罗先生十分开心地说。

据悉，特殊群体政务服务“零跑动”是大鹏新区推出的专门为老弱病残孕等特殊群体服务的新举措，通过提供上门一对一帮办代办服务，满足特殊群体多元化、个性化的需求，让辖区特殊群众能更好地享受有爱有温暖的服务。