深圳市龙岗区布吉街道木棉湾入口片区城市更新单元拆除范围内无产权登记记录的土地、房屋权利人（第一批）

根据《关于开展城市更新拆除范围内无产权登记记录的土地房屋权利人认定核查工作的通知》（深龙城更函〔2013〕157号）以及相关政策规定，现将龙岗区布吉街道木棉湾入口片区城市更新单元拆除范围内无产权登记记录的土地、房屋权利人（第一批）进行报纸、网上和现场公示。

一、公示期

2024年5月16日至2024年5月22日。

二、公示地点

1. 深圳侨报；2. 龙岗区布吉街道办事处；3. 木棉湾社区工作站；4. 南门墩上村股份合作公司；5. 项目现场；6. 龙岗区政府在线。

三、联系方式

单位：龙岗区布吉街道办事处
地址：龙岗区布吉街道办事处1213室
联系人：徐工
联系电话：28539715
传真：0755-84186168

四、特别说明

如对公示内容有异议的，请在公示期内实名向我街道提出书面意见（附相关证明材料）。

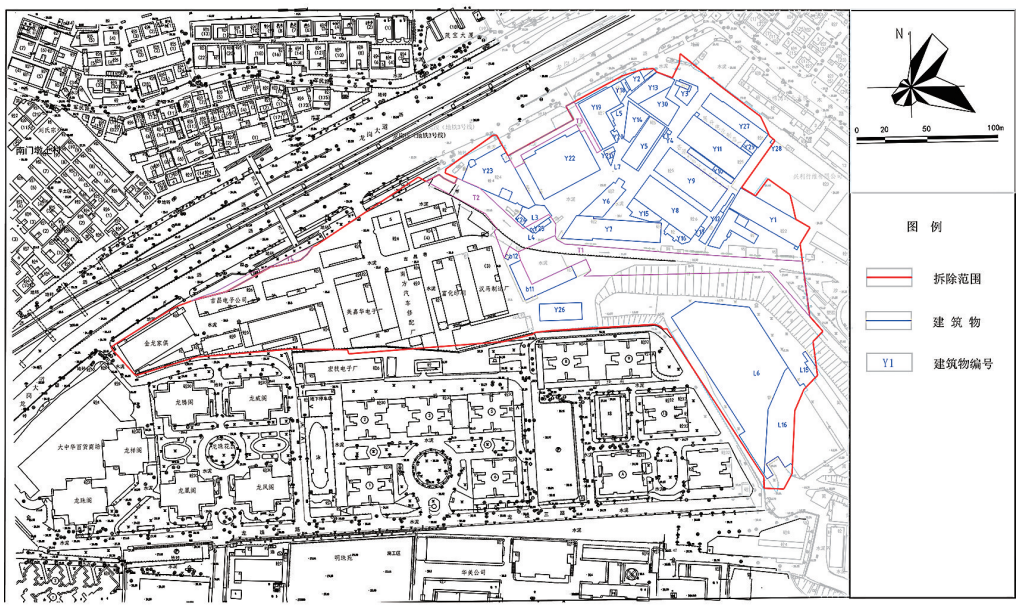
五、相关附件

1. 土地房屋权利人认定总图
2. 土地房屋权利人认定总表

特此公示。

深圳市龙岗区布吉街道办事处
2024年5月15日

龙岗区布吉街道木棉湾入口片区城市更新单元拆除范围内无产权登记记录房屋位置图（第一批）



深圳市龙岗区布吉街道木棉湾入口片区城市更新范围内无产权登记记录的土地房屋权利人认定公示(第一批)

序号	建筑物测绘编号	建筑物用途	层数	永久性建筑物面积(㎡)	临时建筑物面积(㎡)	证载建筑物面积(㎡)	需确权建筑面积(㎡)	房屋位置	建筑物权利人	备注
1	Y1	厂房	2	1,161.36	536.89	——	1,698.25	布吉街道木棉路兴利厂	张少君	
2	Y1	厂房	2	276.52	127.83	——	404.35	布吉街道木棉路兴利厂	王惠林	
3	Y1	厂房	2	276.52	127.83	——	404.35	布吉街道木棉路兴利厂	林克丽	
4	Y1	厂房	2	129.04	59.65	——	188.69	布吉街道木棉路兴利厂	李培垭	
5	Y2	仓库	1	110.90	——	——	110.90	布吉街道龙岗大道2254号	深圳市木棉湾股份合作公司	
6	Y2	仓库	1	——	285.87	——	285.87	布吉街道龙岗大道2254号	林俊生	
7	Y5	宿舍	5	2,612.05	——	1370.79	1,241.26	布吉街道木棉路布吉经济发展公司工业区	深圳市龙岗区布吉镇经济发展有限公司	
8	Y7	宿舍	5	4,016.70	——	2617.58	1,399.12	布吉街道木棉路布吉经济发展公司工业区	深圳市龙岗区布吉镇经济发展有限公司	
9	Y8	厂房	6	5,970.06	——	4141.75	1,828.31	布吉街道木棉路布吉经济发展公司工业区	深圳市龙岗区布吉镇经济发展有限公司	
10	Y9	厂房	5	4,987.62	——	4141.75	845.87	布吉街道木棉路布吉经济发展公司工业区	深圳市龙岗区布吉镇经济发展有限公司	
11	Y11	厂房	5	5,130.98	——	4164.53	966.45	布吉街道木棉路布吉经济发展公司工业区	深圳市龙岗区布吉镇经济发展有限公司	
12	Y27	宿舍	6	3,417.57	——	3116	301.57	布吉街道木棉路布吉经济发展公司工业区	深圳市龙岗区布吉镇经济发展有限公司	
13	Y13	商业	3	1,011.60	——	——	1,011.60	布吉街道木棉路布吉经济发展公司工业区北侧	李正源	
14	Y18	商业	2	141.06	49.06	180.00	49.06	布吉街道龙岗大道2254号	杨汉春	
15	Y19	商业	7	1,308.75	45.01	607.2	746.56	布吉街道华联大厦第1-6层部分	施锦山	
16	Y19	商业	7	1,000.66	——	——	1,000.66	布吉街道华联大厦第7层及夹层	周成定	
17	Y20	仓库	1	28.30	——	——	28.30	布吉街道华联大厦南侧	钱靖捷	
18	Y21	配电房	1	38.72	——	——	38.72	布吉街道华联大厦南侧	钱靖捷	
19	L5	砖墙铁皮房	1	——	52.76	——	52.76	布吉街道华联大厦南侧	钱靖捷	
20	L7	砖墙铁皮房	1	——	17.4	——	17.40	布吉街道华联大厦南侧	杨锦鑫、杨镇鑫	
21	Y22	商业	6	6,538.36	52.67	4432	2,159.03	布吉街道龙岗大道2238号	深圳市吉明实业有限公司	
22	Y24	配电房	1	32.43	——	——	32.43	布吉街道龙岗大道2236号	深圳市南门墩上村股份合作公司	
23	Y25	仓库	1	46.98	——	——	46.98	布吉街道龙岗大道2236号	深圳市南门墩上村股份合作公司	
24	L3	砖墙铁皮房	1	——	247.61	——	247.61	布吉街道龙岗大道2236号	深圳市南门墩上村股份合作公司	
25	L4	砖墙铁皮房	1	——	4.36	——	4.36	布吉街道龙岗大道2236号	深圳市南门墩上村股份合作公司	
26	Y26	宿舍	3	1,080.00	——	——	1,080.00	布吉街道龙珠花园北侧	李辉映、李少猛、黄菲莉、李少欣	
27	b11	厂房	3	1,293.61	——	——	1,293.61	布吉街道南门墩工业区东侧	邝招娣、邝俊铭、邝添宝	
28	b12	门卫室	1	7.77	——	——	7.77	布吉街道南门墩工业区东侧	邝招娣、邝俊铭、邝添宝	
29	L5	砖墙铁皮房	1	——	4488.03	——	4,488.03	布吉街道京南路4号天时工业区	深圳基泰投资有限公司	
30	L15	砖墙铁皮房	1	——	71.44	——	71.44	布吉街道京南路4号天时工业区	刘海燕、王宏海、马小濛、王其平、杨鸿妮、邱玉山、蒋军	
31	L16	砖墙铁皮房	1	——	1,194.13	——	1,194.13	布吉街道京南路4号天时工业区	刘海燕、王宏海、马小濛、王其平、杨鸿妮、邱玉山、蒋军	
32	T1	——	—	——	——	——	3,441.75	布吉街道木棉路布吉经济发展公司工业区南侧	施锦江、董文灯、董貺濯	
33	T2	——	—	——	——	——	1,394.83	布吉街道龙岗大道2236号西南侧	李正源	
34	T3	——	—	——	——	——	551.97	布吉街道龙岗大道2238号北侧	李正源	
35	T4	——	—	——	——	——	244.85	布吉街道龙岗大道南侧	李正源	