



喜迎龙岗区七届四次党代会

在园山 遇见美好

踏入园山,与美好不期而遇。
 这里,新兴产业崛起,传统产业加速蝶变,释放无限商机;
 这里,山水资源丰富,民生项目建设紧锣密鼓,城市品质不断“进阶”;
 这里,是青年学子梦开始的地方,也是充满温度的城区;
 这里,文化底蕴深厚,文化活动策划精彩纷呈有意思……
 过去一年,在区委区政府的坚强领导下,园山街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,以高质量党建引领高质量发展,持续推进党建工作与中心工作深度融合,不断提升党建工作质效,推动经济社会发展稳步向上、持续向好。

“有商机”园山为美好生活点燃动力

走进深圳首个1688深圳3C数码选品中心,展架上陈列着琳琅满目的3C数码产品,现场工作人员热情地向采购商讲解产品特性,洽谈商业合作,处处洋溢着创新与商机交融的活力。得益于园山街道党工委的助力,在企业选址落户的过程中协助解决各项难题,最终占地超3000㎡,集展销、企业对接、仓储物流于一体的1688深圳3C数码选品中心顺利落户。

在高楼林立的深圳蛇口,由无人机龙头企业峰飞航空研发的5座eVTOL航空器完成了国内首次跨城跨湾航线演示飞行,让“打飞的”出行由梦想照进了现实……首飞当天峰飞航空正式在园山阿波罗产业城注册落地,标志着更多国际化高端产业研发资源将集聚园山,助力园山低空经济向更深层级和更高水平迈进。

这些场景都是园山街道扩大有效投资的生动注脚。2024年以来,该街道坚持用党建“一条主线”串起全员招

商引资工作,成功引进eVTOL龙头企业峰飞航空、电路板龙头企业深联电路、镜片龙头企业康耐特等14家头部企业,落户深圳首个1688深圳3C数码选品中心、全国最大华为·鸿蒙智行全功能超级交付体验中心等。

与此同时,园山街道不断瞄准强基础、优产业等关键领域和重点环节“靶向施策”“精准滴灌”,一方面构建“同陪伴·共成长”全员服务体系,扎实推进“干部助企行”,设立街道i企服务站,另一方面举办产业空间推介会、我帮企业搭场景等活动,培育和发展新质生产力。比如以“三全智能”为主题,推动中联展新能源汽车城建设,持续推进汽车产业补链、延链、强链;推动传统眼镜产业与新兴技术融合,布局AI智能眼镜新赛道,抢占新风口,近期乐活LOHO眼镜携手闪极科技与科大讯飞发布国内首款量产发货的AI智能眼镜,普莱斯眼镜也推出了搭载华为Eyewear Pair系统的AI眼镜。

“有品质”园山为美好生活注入活力

漫步园山,民生项目带来的变化随处可见。地铁16号线二期全线热滑成功,开通后将极大方便园山辖区的市民,同时加强园山片区与龙岗中心城的联系,提升东部中心的内联外通能力,激发区域发展潜力。

学校建设也在紧锣密鼓推进,深北莫附属实验中学主体封顶,将提供1800座高中学位;保安学校正式更名为深北莫附属龙岗园山学校,纳入深北莫大学基础教育集团管理;港中大(深圳)附属时进学校开建,办学规模54个教学班。

交通路网改造同样引人注目,永勤路、连山一路和对门山隧道正式通车,恒安路一期等7条道路完工,市民出行更加快捷。

园山文体中心建设工程项目迎来新进展,项目主体结构封顶,建成后将进一步丰富居民文体生活,促进园山文化体育事业发展。

党建引领绿美生态建设交上亮丽答卷,以安良社区为

试点创新“十个一”工作法,组建18支绿美园山志愿服务队,构建多元主体共建共治共享绿美园山新格局;在园山风景区打造龙岗区首个以山水自然为主体的露天博物馆,展现绿美园山的生态魅力和人文深度;围绕“两河七路一片区”重点推进绿美园山建设,2024年共计种植乔木3327棵,完成人工造林25.37亩,超额17.6%提前完成年度增种乔木任务,绿化美化面积超7.2万平方米,打造“镜见园山”“共享花园”等绿美示范点,以点带面示范引领全域绿化品质提升。

一个个民生项目如同城市发展的基石,筑牢了城市品质根基,为美好生活注入满满活力。

据悉,过去一年,园山街道深入实施“百千万工程”,结合“攻坚堡垒、实干先锋”创建活动,聚焦群众关切,办好民生实事,更多医疗、教育、健身、文化配套设施建在了家门口。值得一提的是,园山街道还在全区率先实现市级儿童友好街道、社区全覆盖,打造儿童友好“园山样本”。

“有得住”园山为美好生活添砖加瓦

交通便利,环境优越,设施配套,7天免费住!对于初次来深求职的青年学子而言,这样的青年驿站真的让人感到安心又暖心。

园山青年驿站位于龙岗区大运软件小镇内,背靠大运软件小镇山体公园,环境优美。紧挨大运交通枢纽,3、14、16号线均在此处交汇,可直通深圳罗湖、福田等地,交通便捷。

这是全市首个“固定房源+单日房源”双结合青年驿站,也是全市首个“国家级创业孵化器基地里”的青年驿站,为来深的粤港澳青年提供“住宿+就业帮助+城市融入”一站式服务,帮助青年人才解决求职创业落地难题。截至目前该驿站已为690名青年提供短期免费入住服务。

除了为青年学子打造暖心落脚点,园山街道还以

全链条思维开展保交楼、稳民生工作。龙栖华府是深圳东部五年来最大体量的安居房,其总房源为3600套,其中安居房3474套,还有126套为公租房,目前所有楼栋主体结构已封顶,并全面进入装修阶段,近期将进行预售看房。此外该街道还推动辖区地产项目快开工、快建设、快销售,阅云境成为全区首个“日光盘”项目,麒麟苑、麟龙苑启动配租,可提供安居型商品房和人才房1333套。

据悉,为了做好安居型商品房交付工作,园山街道党工委、社区党委、项目党支部等各级党组织积极联动,由党员干部牵头组建多个工作小组,及时召开推进会议,从房屋装修、竣工验收、房产证办理、入伙等10余个环节逐项研究,确保项目圆满顺利交付。

“有意思”园山为美好生活锦上添花

近日,“思享园山”之“阅(界)园山:文化共同体的在地书写”活动在龙岗区图书馆园山街道分馆举行,活动现场,年度著作《界:南海北岸的深圳园山》正式发布,来自中国社会科学院文学研究所的专家学者,以及教育、出版、传媒的多位代表共同回顾和探讨园山的历史文脉与烟火风土,进一步释放园山文明的张力,推动园山文化事业的发展。

此前,“山河文明说”博物人文科普实践活动园山专场也吸引了近百位嘉宾和观众齐聚一堂,从园山出发,聚焦龙岗山水人文胜地,共同探讨山河的奥秘,领略文明的魅力。

在国际艺术人才进社区暨深圳眼镜嘉年华活动,中外艺术家与市民朋友一起戴上园山眼镜,盛装Cosplay,参与欢乐嘉年华大巡游,眼镜时尚秀、意大利民间舞、多国语言歌曲等

十几个精彩节目轮番上演,为市民献上一场国际艺术盛宴。

园山,这片承载着龙岗800年人文史与150年中外交流史的热土,具有深厚独特的文化底蕴。为此,园山街道依托高品质打造的“圆·艺术空间”“龙岗图书馆园山分馆”等文化艺术空间,以及自然山水资源、红色文化资源,推出深圳最强自行车爬坡赛、吉溪文化节、AI作品展《回声-过去遇见未来》等一系列“有意思”的文化精品活动100余场次,惠及群众47万余人次。

历史文化与现代科技同频共振,创造出更具吸引力、更有沉浸感、更富影响力的文化盛宴,让更多人对园山有了全新的认识。

发展向前,民心向暖。在高质量发展中,园山人的获得感、幸福感、安全感将更加充实、更有保障、更可持续。



策划:刘泉 统筹:蒋小平
 文:陈惠霞 郑韵诗 刘燕晓
 图:李丽霞

园山街道融媒体中心
 龙岗区融媒集团政务运营中心