

深圳市坪山区沙田(二期)土地整备利益统筹项目房地产权属核查公示

因实施深圳市坪山区沙田(二期)土地整备利益统筹项目的需要,根据相关规定,我公司已对本项目范围内以下房地产权属进行核查,现将核查结果予以公示。

序号	权利人姓名	身份证号码	权利人性质	房地产地址	证书编号	证载建筑面积/m ²	房屋用途	测绘编号	实测占地面积/m ²	各权利人所占面积/m ²
1	廖雅文	4403011964XXXX3812	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋(已坍塌)	ST2-0369 1号	76.26	76.26
2	廖森如	4403211958XXXX6610	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋(已坍塌)	ST2-0369 3号	35.29	17.64
	廖瑞芬	4403071978XXXX2720	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				17.65
3	廖剑峰	4403071982XXXX271X	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋(已坍塌)	ST2-0369 8号	98.54	41.06
	廖诚斌	P57XX57(2)	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				41.05
	段宗钰	4403071999XXXX2429	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				16.43

序号	权利人姓名	身份证号码、营业执照号	权利人性质	房地产地址	证书编号	证载建筑面积/m ²	房屋用途	测绘编号	实测总建筑面积/m ²	各权利人所占建筑面积/m ²
1	廖雅文	4403011964XXXX3812	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋	ST2-0369 2号	16.97	16.97
2	廖森如	4403211958XXXX6610	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋	ST2-0369 4号	109.91	109.91
3	廖瑞芬	4403071978XXXX2720	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋	ST2-0369 5号	25.84	2.15
	廖森如	4403211958XXXX6610	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				10.76
	廖雅文	4403011964XXXX3812	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				4.31
	廖剑峰	4403071982XXXX271X	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				4.31
	廖诚斌	P57XX57(2)	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				4.31
4	廖雅文	4403011964XXXX3812	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋	ST2-0369 6号	31.78	5.3
	廖诚斌	P57XX57(2)	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				5.3
	廖瑞芬	4403071978XXXX2720	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				2.65
	廖剑峰	4403071982XXXX271X	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				5.29
	廖森如	4403211958XXXX6610	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				13.24
5	廖森如	4403211958XXXX6610	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋	ST2-0369 7号	48.8	48.8
6	廖剑峰	4403071982XXXX271X	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋	ST2-0369 9号	20.93	10.46
	廖诚斌	P57XX57(2)	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				5.24
	段宗钰	4403071999XXXX2429	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				5.23
7	段宗钰	4403071999XXXX2429	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/	祖屋	ST2-0369 10号	39.23	9.81
	廖诚斌	P57XX57(2)	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				9.81
	廖剑峰	4403071982XXXX271X	原籍村民	坪山新区坑梓街道沙田社区下廖村老屋二区31号	/	/				19.61
8	廖奕辉	K89XX57(3)	原籍村民	坪山区坑梓街道沙田社区下廖三区一巷3号	/	/	住宅	ST2-0446	643.29	321
	吕彩珍	4403071960XXXX2726	原籍村民	坪山区坑梓街道沙田社区下廖三区一巷3号	/	/				200
	廖翠娴	4403071986XXXX2721	原籍村民	坪山区坑梓街道沙田社区下廖三区一巷3号	/	/				122.29
9	深圳市坑梓沙田股份合作公司下廖分公司	91440300662658688E	原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/	工业	ST2-0336	297.01	297.01
10	深圳市坑梓沙田股份合作公司下廖分公司	91440300662658688E	原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/	工业	ST2-0337	278.38	278.38
11	深圳市坑梓沙田股份合作公司下廖分公司	91440300662658688E	原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/	工业	ST2-0337-1	26.56	26.56
12	深圳市坑梓沙田股份合作公司下廖分公司	91440300662658688E	原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/	工业	ST2-0338	93.88	93.88
13	深圳市坑梓沙田股份合作公司下廖分公司	91440300662658688E	原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/	工业	ST2-0338-1	16.67	16.67
14	深圳市坑梓沙田股份合作公司下廖分公司	91440300662658688E	原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/	工业	ST2-0340	1832.05	87.5
	张健豪	R83XX78(6)	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/				84
	黄路明	4403211973XXXX6621	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/				429.55
	黄燕萍	R18XX45(0)	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/				84
	朱婷	4403071998XXXX2728	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/				200
	朱伟业	4403071968XXXX2718	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/				300
	萧耀堂	D00XX48(A)	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/				319
	陈春兴	A65XX25(5)	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/				84
	朱蔼芬	R56XX82(8)	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/				160
何英	4409211970XXXX8384	非原农村集体经济组织	坪山坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/	84				
15	黄秋明	4403211968XXXX6642	非原籍村民	坑梓沙田下廖村住宅区6号	/	/	住宅	ST2-0341	56.71	56.71

注:1、原籍村民是指原村民、原村民外迁户、原籍华侨及港澳台同胞;2、一层未封闭的檐廊、水泥板雨篷、水泥板飘檐、滴水、女儿墙、二层及以上走廊、阳台、无盖外梯等未计入测绘建筑面积的补偿认定以最终的补偿方案确定。

相关人员如对本公示存有异议,可在本公示发布之日起5日内将意见以书面形式反馈到本公司,本公司将对提出异议的房地产权属进行复核,并将复核结果书面通知提出异议的相关人员。未提出异议或逾期提出异议的,视为对本权属核查结果无异议。

特此公示。

联系人:郭小姐 联系电话:0755-84126855

办公地址:深圳市坪山区坑梓街道坪山大道6511号

深圳市坑梓沙田股份合作公司
2025年3月4日