

深圳市龙岗区平湖街道良白路-铁东路-丹白路道路工程征收项目房屋权属情况确认公示

(公示编号:[2025]LB003)

深圳市龙岗区平湖街道办事处对位于平湖街道良白路的下表所列建筑物、构筑物、附着物的权属进行了核查,现将核查结果进行公示。请相关权利人及知情人士对此公示内容进行监督和举报。如有异议,请自公告之日起7天内持相关证明材料到龙岗区平湖街道土地整备办公室提出复核申请,期满无异议或异议不成立,公示内容将作为征收补偿依据。

深圳市龙岗区平湖街道土地整备办公室
地址:深圳市龙岗区平湖街道平安大道309号
联系人:许继东 联系电话:0755-28852935

深圳市龙岗区平湖街道办事处
2025年8月14日

深圳市龙岗区平湖街道良白路-铁东路-丹白路道路工程征收项目

建筑物编号	名称	层数	基底面积	计算建筑面积的建筑部位		不计算建筑面积的建筑部位		备注	位置	权益人
				面积	合计	水平投影面积	名称			
LB30	仓库	2	388.19	490.26	490.26	8481.18	砖墙钢架铁皮顶、铁皮雨篷	扩征红线内建筑面积24.84平方米,扩征红线外建筑面积465.42平方米,扩征红线内水平投影面积2611.59平方米,扩征红线外水平投影面积5869.59平方米,原红线内水平投影面积1340.24平方米,原红线外水平投影面积7140.94平方米。	平湖街道良白田社区	深圳市斌城供应链管理有限公司
LB30-1	配电房	1	37.49	37.49	37.49	—	—	扩征红线内建筑面积9.77平方米,扩征红线外建筑面积27.72平方米。		
LB30-2	门卫室	1	16.95	16.95	16.95	8.95	不锈钢雨篷	扩征红线外。		
LB30-3	简易棚	1	—	—	—	53.4	铁皮棚	扩征红线内。		
LB30-4	厨房 卫生间	1	58.18	58.18	58.18	18.1	不锈钢雨篷	扩征红线内建筑面积50.57平方米,扩征红线外建筑面积7.61平方米,扩征红线内水平投影面积18.04平方米,扩征红线外水平投影面积0.06平方米。		
LB30-5	商店	1	41.73	41.73	41.73	9.12	铁皮雨篷	扩征红线内建筑面积7.37平方米,扩征红线外建筑面积34.36平方米,扩征红线外水平投影面积9.12平方米。		
LB30-6	宿舍	1	533.58	527.18	527.18	740.2	砖墙铁皮顶、铁皮雨篷	扩征红线内建筑面积8.61平方米,扩征红线外建筑面积518.57平方米,扩征红线内水平投影面积17.99平方米,扩征红线外水平投影面积722.21平方米。		
LB30-7	厨房	1	20.02	20.02	20.02	—	—	扩征红线外		
合计		—	1096.14	1191.81	1191.81	9310.95	—	—		

序号	构筑物		数量	规格						构筑物特征		备注	位置	权利人
	编号	名称		长	宽	高/深	厚/径	表面积	建筑垃圾量	类型	点数			
1	LB30-1f	地磅	1	16.22	3.72	—	—	60.34	—	面状	4	扩征红线内,原红线内。	平湖街道良白田社区	深圳市斌城供应链管理有限公司
2	LB30-2f	挡土墙	1	36.4	0.26	1.6	—	—	—	线状	1	扩征红线内,原红线内长12.84米,原红线外长23.56米。		
3	LB30-3f	水泥地	1	—	—	—	0.3	619.21	—	面状	4	扩征红线内,原红线内335.75平方米,原红线外177.04平方米。		
4	LB30-4f	广告牌	1	5	—	5.7	—	—	—	线状	—	扩征红线内,原红线内。		
5	LB30-4f	围墙	1	9.76	0.2	1.5	—	—	—	线状	—	扩征红线内,原红线内。		
6	LB30-4f	铁丝网1	1	4	—	1	—	—	—	线状	—	扩征红线内,原红线内。		
7	LB30-4f	铁丝网2	1	5.76	—	2	—	—	—	线状	—	扩征红线内,原红线内。		
8	LB30-5f	铁门	1	—	6	2	—	—	—	线状	—	扩征红线内,原红线内。		
9	LB30-5f	铁皮围挡	1	3.6	—	2.5	—	—	—	线状	—	扩征红线内,原红线内。		
10	LB30-5f	水泥地	1	—	—	—	0.3	136.74	—	面状	4	扩征红线内38.21平方米,扩征红线外98.53平方米,原红线内3.64平方米,原红线外133.10平方米。		
11	LB30-6f	铁皮围挡	1	44.73	—	3.1	—	—	—	线状	2	扩征红线内,原红线内。		
12	LB30-7f	化粪池	1	2.5	1.5	1.5	—	3.75	—	面状	—	扩征红线内,原红线内。		
13	LB30-8f	水泥地	1	—	—	—	0.1	44.02	—	面状	2	扩征红线内,原红线外。		
14	LB30-9f	台阶	1	—	—	0.5	—	0.87	—	面状	2	扩征红线内,原红线外,平均高。		
15	LB30-10f	台阶	1	—	—	0.64	—	1.45	—	面状	2	扩征红线内,原红线外,平均高。		
16	LB30-11f	广告牌	1	—	0.8	2.7	—	—	—	线状	1	扩征红线内,原红线外		
17	LB30-12f	护栏	1	5.8	—	1.55	—	—	—	线状	2	扩征红线内长3.93米,扩征红线外长1.87米,原红线外。		
18	LB30-12f	电箱	1	0.8	0.8	1.9	—	—	—	点状	—	扩征红线内,原红线外。		
19	LB30-13f	挡土墙	1	8.86	0.2	0.79	—	—	—	线状	1	扩征红线内长3.38米,扩征红线外长5.48米;原红线外,平均高。		
20	LB30-14f	围墙	1	8.4	0.21	3.3	—	—	—	线状	—	扩征红线内,原红线外。		
21	LB30-15f	电箱	1	1.45	1.26	2.05	—	—	—	点状	1	扩征红线内,原红线外。		
22	LB30-16f	水泥地	1	—	—	—	0.1	53.3	—	面状	2	扩征红线内12.89平方米,扩征红线外40.41平方米,原红线外。		
23	LB30-17f	铁柱	2	—	—	5.16	0.4	—	—	点状	—	扩征红线外,原红线外。		
24	LB30-17f	钢架	1	13.1	1.3	—	—	—	—	面状	—	扩征红线外,原红线外。		
25	LB30-17f	门牌	1	11.9	—	1.9	—	—	—	线状	1	扩征红线外,原红线外。		
26	LB30-18f	水箱	1	—	—	2	1.2	1.13	—	面状	—	扩征红线外,原红线外,位于LB30-7屋面。		
27	LB30-19f	洗手池	1	2.15	0.45	0.9	—	0.97	—	面状	1	扩征红线外,原红线外		
28	LB30-20f	广告牌	1	—	11.55	2.5	—	—	—	线状	—	扩征红线内长3.29米,扩征红线外长8.26米,原红线外,位于LB30-5屋面。		
29	LB30-21f	花池	1	—	—	0.75	—	23.69	—	面状	2	扩征红线内10.66平方米,扩征红线外13.03平方米,原红线外,平均高。		
30	LB30-22f	台阶	1	5	2.9	1.11	—	13.03	14.46	面状	—	扩征红线外,台阶为平均高。		
31	LB30-22f	不锈钢扶手	2	5	—	0.95	—	—	—	线状	—	扩征红线外		
32	LB30-23f	道闸	1	11.2	—	1	—	—	—	线状	—	扩征红线外		
33	LB30-24f	水沟1	1	61.34	0.6	0.7	—	—	—	线状	—	扩征红线外		
34	LB30-24f	水沟2	1	58.85	0.4	0.6	—	—	—	线状	—	扩征红线内长10.11米,扩征红线外长48.74米。		
35	LB30-24f	地下水管1	1	16.97	—	—	0.5	—	—	线状	—	扩征红线外		
36	LB30-24f	地下水管2	1	24.44	—	—	0.4	—	—	线状	—	扩征红线外		
37	LB30-25f	消防水管	1	57.48	—	—	0.11	—	—	线状	—	扩征红线外		
38	LB30-26f	水泥地	1	—	—	—	0.1	172.38	—	面状	—	扩征红线外		
合计:			40	—	—	—	—	1130.88	—	—	32	—		