



聚焦龙岗区七届五次党代会



坪地街道“书记面对面”暨高桥社区低碳议事厅企业专场。



坪地街道“有商机”系列活动暨工商联(商会)高质量发展大会现场。

实干拼出好日子 党建引领幸福来

——坪地街道绘就“宜居、便民、有韵”幸福新图景

漫步坪地街头,口袋公园里草木葱茏,产业园区内机器轰鸣,党群服务中心笑语盈盈;国际低碳城的论坛热度未散,湖畔音乐季的余韵还在流转,新增的学位、升级的医院,让居民的幸福感触手可及。

2025年的坪地,既有土地整备入库115公顷的攻坚力度,也有解决企业诉求321宗的服务温度;既有15家专精特新“小巨人”企业的产业锐度,更有推窗见绿、上学就近的民生厚度。

这一年,坪地街道以党建为魂、以发展为要、以民生为本,认真落实区委“四有一无”工作部署,推动各项工作取得新进展、新成效,让高质量发展的成果看得见、摸得着、暖人心。

党建引领 服务围着群众转

车间里的“工间微课堂”、小区树荫下的“板凳座谈会”、年轻人热衷的线上培训班……围绕中央八项规定精神学习教育,街道组织16个党委、305个党支部通过第一议题、读书班、“三会一课”等形式,让2386名党员在2890场活动中把作风建设要求学深悟透;街道党校推出的84场培训更接地气,党务知识、AI技能手把手教,4077人次党员干部学完就能用,服务群众的硬本领显著提升。

坪馨苑党群服务中心的启用,成为党建赋能民生的生动注脚。这座1678㎡的空间,通过鸿蒙化改造实现了照明、空调、安防等设施的智能化管控,打造全市首个“鸿蒙+低碳”党群服务中心,迄今已开展低碳议事、青年夜校、文体比赛等活动230场次,成为周边22个企业园区、2.5万名居民的“家门口服务站”。

值得提及的是,街道通过“一社区一免费、一社区一精彩、一社区一稀缺”理念盘活闲置资源,引导多方参与、推动共建共享,实现闲置土地变共享菜地、居民活动一键预约、联动商户为群众发福利等等,让服务资源精准对接居民需求。目前,全街9个社区已全面接入“虚拟社区”平台,形成“党建引领、市场参与、社会协同”的良性基层治理生态。

攻坚破局 产业发展节节高

发展的空间,是拼出来的;经济的底气,是干出来的。2025年,坪地街道以土地整备为突破口,以精准服务为抓手,让产业发展既有“广度”更有“深度”。

为强力推进市职教园项目征拆,街道主要领导挂帅攻坚,班子成员分片牵头8个攻坚组,“一企一策”推进7家重点企业征拆搬迁工作,通过一次次上门沟通、帮企业找搬迁选址、对接安置资源,最终圆满完成市职教园一期5.39万㎡建筑物拆除、55.37万㎡土地征转任务。

与此同时,街道领导坚持靠前指挥,全街党员干部主动作为,推动松子坑森林公园8.24万㎡施工作业面及时移交、完成龙岗低空智能融合测试基地二期项目18.55万㎡土地征转协议签订,还破解了长达10年的国际低碳城土地整备项目范围内39户住宅的安置难题。在全街上下共同努力下,2025年实现土地入库115公顷,居全区第1,占全区入库总量的1/3,为重大项目落地腾出了广阔空间。

土地空间的拓展,更激活了产业服务的“一池春



湖畔音乐季已成为坪地街道一个响亮的文化IP。

水”。9家本土企业在坪地申请拿地,3个区招商引资项目用地得到保障,12个项目中有9个已经明确选址,用地总规模达67万㎡,超过过去5年坪地工业用地出让总数的5倍,达产后预计带动街道工业产值增长57%,成为街道精准服务企业、推动经济高质量发展的生动缩影。

在招商引资与企业服务领域,这样的实干场景更是随处可见:《坪地街道“有商机”三年行动方案》明确招商路径,街道领导带队赴西安等地开展“上门招商”,成功引进凯乐电子、兢美电子等总部项目;“有商机”系列活动现场,街道商会联合深圳市对外服务集团等8家单位,集中签订企业出海服务合作框架协议,为本土企业开拓海外市场架起桥梁。11月8日,坪地街道“AI直播·赋能出海”活动火热开播,街道党员干部化身“带货主播”为企业站台,单日成交额便突破200万元,成为街道精准服务企业的生动缩影。

服务企业既要“走出去”,更要“沉下去”。街道构建“街道领导+挂点部门+服务专员”闭环服务机制,全年累计解决企业各类诉求321宗,其中“妥善解决领航星际降租诉求”案例更是入选区事交我办无问题干事“红榜”。

优质服务持续滋养市场主体成长,街道全年新增5家专精特新“小巨人”企业(总数达15家),5家企业成功上榜“2025深圳企业500强”;裕富光祥联合大厦顺利投产、智能建造产业园加速建设,一批优质项目扎堆落地让坪地产业发展的“深度”与“底气”愈发坚实。

民生加码 幸福生活看得见

“出门见绿、上学就近、看病方便,这样的日子才有奔头!”坪地居民的真切心声,正是街道民生工作

的出发点与落脚点。2025年,坪地街道聚焦群众急难愁盼,从生态环境、教育医疗、文化生活等关键领域持续发力,以实打实的民生举措,让辖区居民的幸福底色愈发浓厚。

“以前家门口的小路坑坑洼洼,现在平整干净,晚饭后散步都舒心多了!”家住坪西社区的王阿姨笑着说道。街道深耕“街区制”管理,重拳推进“12+8”市容环境专项整治,成效立竿见影——第二、三季度市容环境质量指数测评接连拿下全区第二、第一的亮眼成绩。4个口袋公园、1个街心公园、龙岗大道6个节点景观焕新,让推窗见绿、出门享景成为居民日常出行的真实写照。

公共服务短板加速补齐,民生保障网越织越密。深圳市高级中学高中国园第4所高中正式交付使用,新增优质学位1500个;龙岗区第六人民医院二期启动运营,打造全市首家“医养结合”现代化三级综合医院,为居民提供更优质的医疗养老服务。

文化惠民的创新举措,更是让绿色低碳名片越擦越亮。除了全力保障2025碳达峰碳中和论坛暨深圳国家低碳城论坛成功举办,坪地街道持续打造“湖畔音乐季”品牌,全年在低碳城核心区举办9场集音乐、低碳、美景于一体的文化活动,包括龙岗区首届荷花赏、全民K歌、邻里市集、非遗体验等丰富形式,让居民在参与中收获快乐、增进邻里情谊,为城市注入温暖活力。

2025年的坪地,党建有力度、发展有速度、民生有温度。每一项成果都凝聚着实干的汗水,每一份喜悦都源自为民的初心。新的一年,坪地街道将继续砥砺前行,用更多实打实的举措,绘就宜居宜业的精彩画卷。

策划/统筹:吴豫青 刘敬 文/图:钟玲 郑玉敏