



聚焦龙岗区七届五次党代会

硕果盈枝筑牢高质量发展根基 平湖2026“三年行动”再启新程

清晨的阳光洒在罗山科技园的建设工地上，打桩机的轰鸣声与塔吊转动的机械声交织成奋斗的交响曲。另一边，深惠城际平湖枢纽站内，工人们正在进行最后阶段的装修作业，这条串联湾区的大动脉即将迎来通车时刻……这是平湖街道普通的一天，也是这片热土“加速跑”的缩影。

2025年初，平湖街道党工委以党建引领破解发展难题，确立“作风焕新年、指标攻坚年、业绩创优年”三年行动方案，创新构建“四类赋能”体系，践行“揭榜挂帅”机制，有效推动各项事业取得新的突破。平湖的产业地图在过去一年被不断刷新——新凯来惊艳国际展会，平湖实验室入选全国半导体技术十大进展，规上工业产值突破500亿元大关，增长曲线持续上扬。

这一年，平湖街道连续4年蝉联“深圳营商环境十强街道”，“百千万工程”成效获省级关注，平湖民生“大盆菜”支付效能排名全区第一，获得奖励性资金248.64万。站在“十四五”收官与“十五五”开局的历史交汇点，平湖以一份厚重的年度答卷，为新一轮发展积蓄了充足动能。



平湖街道“文明冬景‘音’你而来”主题社区音乐会暨特色市集活动。



平湖街道山厦社区“粤治·粤美‘村晚’迎新春”活动。

产业跃升 创新基因融入发展血脉

在平湖街道的产业版图上，一组数据格外亮眼：1-11月实现规上工业总产值502.41亿元，同比增长11.33%。这条昂扬向上的增长曲线背后，是平湖产业结构的持续优化和创新动能的加速释放。

“我们的实验室成果能入选全国第三代半导体技术十大进展，离不开街道的全方位支持。”平湖实验室负责人说。2025年，平湖创新生态持续优化，新增国家级专精特新“小巨人”5家、国家级制造业单项冠军1家，创新型企业如雨后春笋般涌现。成立“产业园区发展联盟”和“商圈发展联盟”，形成“前店后厂”融合生态。

企业服务的温度，直接转化为发展速度。街道成立的重点企业服务专班，如同企业的“专属管家”，



平湖街道“一中心四学院”立体化基层治理体系工作启动仪式。

一年解决各类诉求近300宗。“平湖商讯宝”平台挖掘的37条招商线索中，已有9个项目落地生根，7家企业选择继续留在平湖发展。

在凤凰工业区，一处长达六年的征拆“坚冰”终于被打破。“街道工作人员来了不下百次，最终用真诚打动了我们。”被征收户感慨道。2025年，平湖整备入库土地完成率达177%，为重大项目落地腾出了宝贵空间。

城市焕新 既有发展速度也有生活温度

交通是城市的血脉。2025年，平湖的道路交通网越织越密——深惠城际平湖枢纽站、深大白坭坑站进入主体装修阶段；富安东路、晨华路等8条道路建成通车，守珍街、平湖火车站片区完成精细化改造，居民出行更加便捷。“以前这段路坑坑洼洼，现在平坦又宽敞。”每天经过守珍街的市民张女士笑着说。

城市的“里子”同样重要。在罗山公园群三期，绿树成荫、鸟语花香，成为周边居民休闲健身的好去处。21个“大盆菜”项目的实施，让民生需求从“菜单”变为现实。新木新村书香片区的道路修缮后，孩子们上学的路更加安全。

智慧赋能让城市管理更加精细。“街区制+超脑平台”如同城市的“智慧大脑”，3万余人次的整治行

动让市容环境焕然一新，乱摆卖数量同比下降36%。引入的无人清扫设备，在街头默默作业，成为一道科技风景线。

“现在反映问题，手机上点一点，很快就有人来处理。”家住辅城坳的李先生对“民意速办”赞不绝口。2025年，平湖办理群众诉求8.6万宗，办结率达99%，满意率100%，政务服务在全市评测中名列第一。

治理创新 共建共治共享的幸福家园

安全是发展的底线。在冷冻库产业园，新挂牌的产业促进会正在制定行业规范。“分类分级管理让安全更有保障。”产业园负责人表示。一年来，平湖火警数同比大幅下降，安全防线越筑越牢。

基层治理的创新实践遍地开花。创新构建“一中心四学院”“同心圆”基层治理模式，让矛盾纠纷在“半小时调解圈”内得到化解；华南城商圈治理经验入选省级“枫桥经验”机制汇编，成为可复制的样板。

文化是凝聚人心的力量。山厦新村的“村晚”登上广东电视台，展现乡土文化的魅力；平湖“村超”足球小将杀入深圳“街超”足球四强，首届“村BA”篮球赛点燃全民健身热情；新生活图书馆里，居民在书香中享受阅读乐趣。这些文化活动，如涓涓细流，滋润着平湖的精神家园。

党建引领破难题——平湖吹响新的“三年行动”冲锋号

“十五五”期间，平湖肩负的使命更重、面临的挑战更大、发展的节奏更快，攻坚克难要靠过硬的作风来保障。站在新起点，平湖街道紧密围绕区委“十五五”规划，“四有”现代化城区典范建设目标和“鸿蒙之区”“All in AI”战略部署，吹响新的“三年行动”冲锋号，统筹推进“定位示范年、全域创新年、项目攻坚年”各项工作，对标“四个示范”，紧扣“四个创新”，攻坚“四类项目”，全力以赴抓项目、谋发展，筑牢经济增长基础。

聚焦四个层面做示范，即聚焦国家、市、区、街道四个层面，瞄准“全国半导体第三极”，打造新质生产力示范基地，全力服务保障一批龙头企业扩大产能；聚焦“鸿蒙之区”战略，打造“鸿蒙生态”示范场景，抢抓区委“All in AI”“鸿蒙之区”战略机遇，从“芯、端、软、硬、用”多个维度，全链条支撑鸿蒙生态构建。

紧扣四个领域谋创新，即理念创新、治理创新、服务创新、保障创新。比如，持续优化“一中心四学院”、住宅小区“同心圆”工作等治理体系，打造“半小时调

解圈”，防范化解劳资、城市更新、金融等领域风险。在罗山科技园建设政务服务大厅园区分中心，在平湖智造园设置“24小时自助便民服务区”，扩大为企为民服务范围。

围绕四类项目抓落实，即啃下一批“硬骨头”项目，拓展一批“蓄后劲”项目，打通一批“大动脉”项目，争取一批“高颜值”项目，构建“北部增优、中部提质、南部储备”的空间梯度格局。例如协调区相关部门，争取龙岗区体育中心还建项目落地，推动凤凰山国家矿山公园三期项目立项建设。

从山厦社区的百年老屋到罗山科技园的现代楼宇，从传统制造业车间到半导体洁净厂房，平湖正在经历一场深刻的产城融合变革。随着新的“三年行动”全面展开，平湖新的征程已经开启，全力打造人工智能新场景、创新创业新空间和营商环境新服务，这里将有更多塔吊林立，更多机器轰鸣，更多梦想拔节生长。平湖的答卷，永远写在奋进的路上！

策划：张鸣 于也乔
文/图：张帆 黄璟 彭玫妃 王彤 徐礼祥



绿美平湖。李帆摄