

高质量发展看龙岗

韦尔比耶音乐节即将启幕 来龙岗开启一场全景艺术之旅

本报讯（龙岗融媒记者 赵薇）享誉全球的韦尔比耶音乐节将于1月30日至2月8日首次登陆深圳，在深圳音乐厅与龙岗国际艺术中心两大场馆同步举行。龙岗区将以高雅音乐为纽带，串联客家文化、艺术创意与生态休闲等特色体验，为市民与游客打造一场“音乐+文旅”的全景式艺术嘉年华，让公众在欣赏殿堂级音乐的同时，深度感受城区的文化魅力与城市活力。

本届音乐节为期10天，将呈现23场高品质音乐会，包括7场交响乐与16场室内乐及独奏演出。其中，龙岗国际艺术中心将承接6场演出，依托其科技与文化融合的场馆优势，让观众在充满现代艺术氛围的空间里，沉浸式聆听来自阿尔卑斯雪山的经典旋律。

作为深圳市市级重大文体设施，龙岗国际艺术中心定位为国际一流的科技文化融合创新基地，是大湾区智慧文化场馆标杆与市民艺术客厅。便捷的交通为市民参与这场艺术盛会提供了有力保障，该

场馆位于坂田街道贝尔路4号，市民可搭乘深圳地铁10号线至贝尔路站D出口，步行约400米直达；自驾观众建议提前规划行程，以避免周末及节假日的出行高峰。

一场完整的艺术之旅，不仅有舞台上的精彩演绎，更有城市里的深度探索。音乐会后，观众可继续探索龙岗丰富的文旅资源，让观众在余音绕梁中，感受龙岗城区文化的深度与生活的温度。

市民可以走进甘坑古镇，在碉楼、围屋、吊脚楼等客家建筑中漫步，体验非遗皮影戏、凉帽编织等传统技艺；在青石板路与烟火气息中，感受岭南文化的深厚底蕴。坐落于古镇北区的二十四史书院，是全国首座围绕“二十四史”IP打造的东方书院，以特色书店、宋式茶文化体验、国学讲座等丰富内容，搭建起传统文化与现代生活的沟通桥梁，为偏爱静谧时光的游客提供了绝佳去处。

艺术爱好者不可错过以“中国油画第一村”闻名

的大芬油画村，在这里，观众可近距离观摩画师现场创作，亲手体验油画绘制的乐趣，在林立的画廊与艺术空间中，感受多元艺术风格的碰撞与交融。而禾坪老屋文化街区则以“城村共生”为特色，在百年客家老屋的历史肌理之上，巧妙融入现代文创、特色餐饮等业态，打造出兼具温度与创意的文化空间，让游客在新旧交融中读懂龙岗的城市变迁。

此外，龙岗还为游客提供了多元化选择：全球首个机器人6S店以“展销一体化”模式，打破传统科技产品的展示壁垒，让市民零距离接触人形机器人、智能机器狗等前沿科技产品，在互动中感受科技魅力；雪竹径公园内的滨水休闲区、健康运动区、生态游憩区错落分布，儿童乐园、3000米登山道、乒乓球台等设施一应俱全，成为市民亲近自然、休闲健身的理想场所，为家庭出游或户外爱好者提供了优质选择。这场音乐盛会，将引领观众发现一个充满旋律、故事与惊喜的龙岗。

从“看不见”到“先见”！ 中科先见以创新助力视障希望

龙岗融媒记者 罗诗琴

当科技之光照进曾被黑暗笼罩的领域，该如何重塑视障人士的生活？在龙城街道，一家名为深圳市中科先见医疗科技有限公司（以下简称“中科先见”）的科技企业，正凭借自主研发的侵入式脑机接口技术，为视障人士打开一扇名为“看见”的希望之窗。这项技术不仅是国内脑机接口领域的重要突破，更是龙岗区以科技创新推动助残事业高质量发展的生动实践。

十年磨一剑，攻克“最难的堡垒”

脑机接口是连接大脑与外部设备的技术通道。这项已有五十余年历史的技术，近年来随着人工智能的成熟与全球科技企业的推动，正从医疗康复工具演进为一个全新的产业赛道。

“脑机接口真正能带来重大医疗价值的，是让盲人逐步重建视觉、让失聪者重新听见、让瘫痪人士再次站立——这都需要通过电信号作用于人体神经系统来实现。”据中科先见创始人吴天准介绍，“我们的技术聚焦两个方向：一是‘替代’，即通过设备代偿失去的视觉功能；二是‘保护’，即干预并激活残余的视觉神经通路，延缓甚至改善视力衰退。”

与国内目前主要聚焦非侵入式脑机接口研究不同，中科先见瞄准的是侵入式脑机接口领域，尤其专注于向大脑输入信号这一“最难的堡垒”。公司联合创始人、脑机接口工程化基地负责人梁业兴表示，团队已在该领域深耕十年，积累了深厚的技术储备。

“我们与中科院联合研发，已积累140余项专利；公司目前拥有70余项发明专利，包括美国与欧

洲的PCT专利。”梁业兴介绍道，“在芯片设计、柔性电极、信号通讯与系统封装等核心底层技术上，我们形成了自主体系。让盲人朋友重见光明，是我们的初心。”

对于视障人士而言，这项技术意味着什么？一位前来体验的视障人士代表给出了答案：“今天近距离接触脑机接口技术后，我切实感受到它对视觉功能的改善绝非空想，而是能帮助盲人实现复明愿望的可行方案。我觉得，离复明的梦想越来越近了。”

“电子药物”：精准干预的未来疗法

在业内，脑机接口也被称为“电子药物”。与传统化学药物相比，它具有可调节、可个性化干预的优势。“吃药有固定配方和疗程，而电刺激‘药物’可以根据每个人的不同参数进行实时调整与优化。”吴天准这样比喻。

脑机接口技术不仅能帮助完全失明者重建视觉，还能为尚有残余视力的视障人士提供保护：“如果视障人士因视力持续下降而未得到干预，情况可能恶化至完全失明；但通过提前干预，有望激活已萎缩的神经网络，从而帮助他们维持甚至改善现有视力。”吴天准表示。

梁业兴从产业视角分析了脑机接口技术的发展前景：“今年年初，美国企业家马斯克曾提出2026年实现脑机接口相关技术量产，因此国内市场对该领域的关注度正持续攀升。”他坦言，产业化进程需要时间沉淀，“但对政府、大型企业或投资机构而言，今年是布局的关键窗口期——当下投入布局，未来5至10年有望收获成熟的产品与成果。”据他预测，该领域未来可能形成万亿级市场规模，涵盖视觉重建、

运动功能恢复、精神疾病治疗等多个方面。

值得一提的是，中科先见秉持开放包容的发展理念，致力于构建脑机接口产业生态。“我们最初确实考虑过技术保密，希望技术独有、不对外泄露。但经过十多年的实践体会，现在我们的思路已经更加开放了。”梁业兴坦言，“如果仅靠一两家公司长期深耕，却无法形成生态和完整的产业链，这个领域就难以繁荣，企业自身也很难取得突破。”为此，中科先见诚邀更多企业、科研机构与医院，依托其搭建的技术平台开展丰富的应用研究。

科技助残，龙岗在行动

中科先见的探索，正是龙岗区系统化推进科技助残的缩影。区残联党组书记、理事长李国良表示，龙岗区高度重视科技助残工作，紧密围绕区委“AI in AI”“鸿蒙之区”战略部署，贯彻落实国家及深圳市相关科技助残方案，推动科技助残工作向纵深发展。

“我们紧扣残疾人康复、预防、就业、创业等实际需求，系统布局并推动提升残疾人工作生活便利化的各类科技助残项目。”李国良说，“接下来，我们将进一步联动如中科先见这样的创新企业，整合残联资源，共同推动科技助残成果落地见效，让科技进步真正惠及残疾人群众。”

从“看不见”到“先见”，再到“看清”，一条以科技铺就的光明之路正在龙岗徐徐展开。这里既有企业十年如一日的技术攻坚，也有政府将助残事业融入科技创新浪潮的系统谋划。当前沿科技与民生福祉深度融合，龙岗区正用实际行动诠释：真正的创新，始终向着人的需求与尊严照亮。

2021年度经营性地块43处(LC-CY-12) 项目拆迁房屋产权人公示

因2021年度经营性地块43处(LC-CY-12)项目建设，需要拆迁下列红线范围内的房屋及其附属物，现将拆迁房屋产权人公示如下，如对下列公示房屋权利人有异议的，请在自公示之日起15天内带齐产权资料到龙城街道土地整备办公室核实。

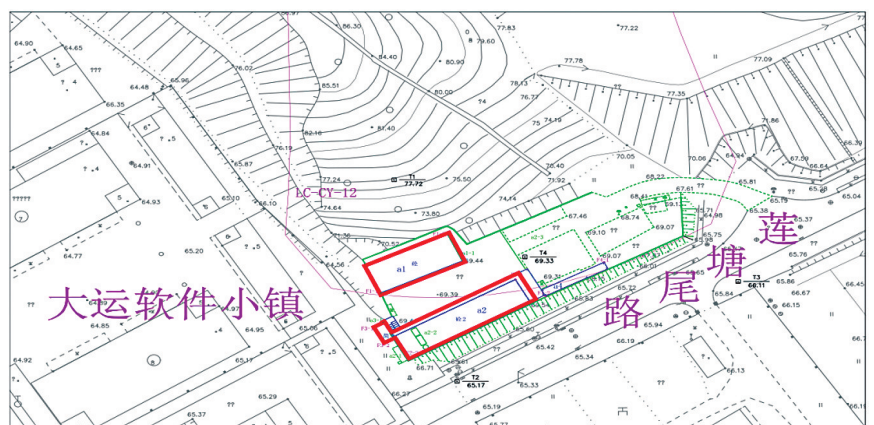
联系电话：89916890

联系人：邱工

办公地址：深圳市龙岗区龙城街道如意路98号B栋101室

深圳市龙岗区龙城街道土地整备办公室

2026年1月26日



序号	权利人	地址	房屋用途	测绘编号	建筑面积(平方米)	产权证资料	是否符合“一户一栋”	是否符合“两规”处理条件
1	深圳市爱联股份合作公司嶂一分公司	龙城街道嶂背社区嶂背一村莲塘尾路4号2栋	宿舍	a2	496.14	否	否	否
2	深圳市爱联股份合作公司嶂一分公司	龙城街道嶂背社区嶂背一村莲塘尾路4号2栋	工业	a1	169.26	否	否	否