

高质量发展看龙岗

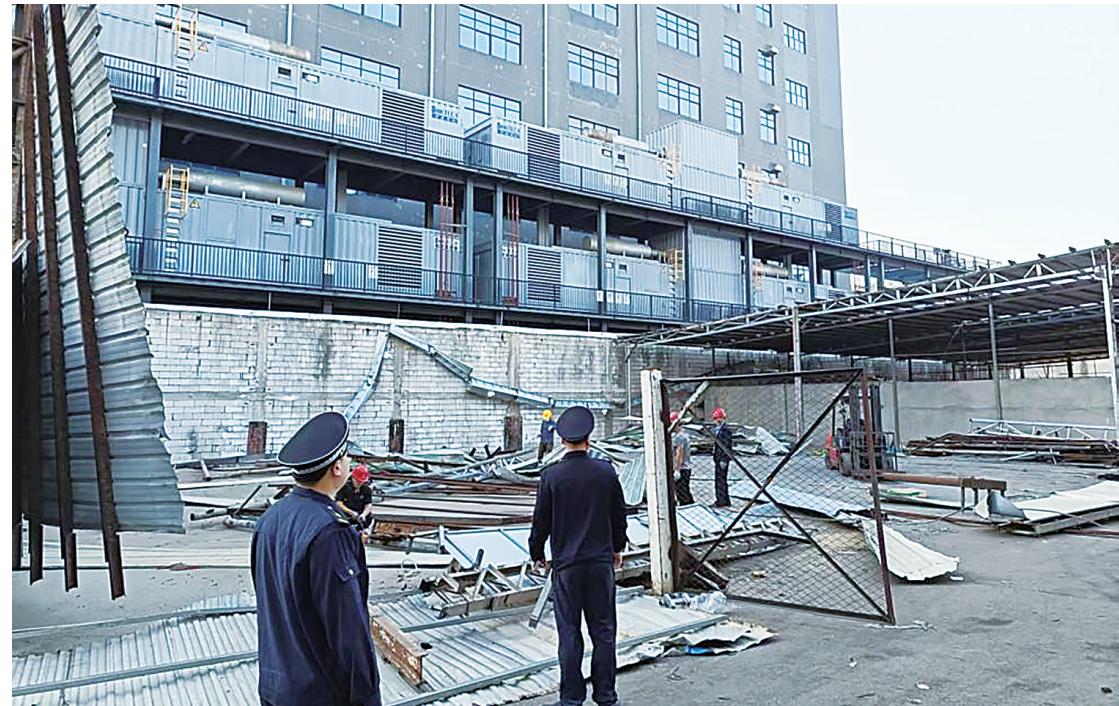
龙岗街道18年历史违建被拆除

本报讯（龙岗融媒记者 赵薇 通讯员 王志文）近日，龙岗街道综合行政执法队再次运用“柔性执法”方式，成功处理一起历史遗留违法建筑案件。通过耐心沟通、释法说理与严格程序相结合，执法人员引导当事人自行拆除了其自2008年起占用国有土地搭建的临时建筑，有力维护了国有土地管理秩序，实现了法律效果与社会效果的统一。

此前，执法队接到上级移交线索，反映辖区某处存在长期占用国有土地的建筑（构）筑物。队领导高度重视，立即组织精干力量展开调查。执法人员坚持“外调内查”双线并行：一方面深入社区走访了解情况；另一方面，依托深圳市规划土地数字监察平台进行精准的内业核查与历史资料比对。经综合研判，确认该建筑属于2008年未经批准擅自占用国有土地所建，存续时间近18年。

面对这一时间跨度长、处理难度大的历史遗留问题，执法队并未简单化处置，而是启动经实践验证有效的“劝导促自拆”方案。执法人员严格依照法定程序，先后向当事人送达《责令改正违法行为通知书》与《协助调查通知书》，明确告知其行为的违法性质及相应法律责任。在此基础上，执法队组织了多轮针对性约谈，既严肃阐明其行为违反《中华人民共和国土地管理法》等相关法律法规，构成对国有土地资源的非法侵占；也注重情理疏导，耐心开展政策解读，帮助当事人明晰利害关系，认识到主动纠正违法行为、自行拆除相较于强制执行的积极意义。

通过一系列兼具法治原则与人文关怀的引导与教育，当事人态度发生根本转变，深刻认识到自身错误，主动表示愿意配合整改。在执法队



拆除现场。受访单位供图

规定的期限内，当事人自行组织人力物力，将该处存续近18年的违法建筑安全、彻底拆除，并恢复了土地原貌。

据介绍，此案的圆满解决，是龙岗街道综合行政执法队运用“柔性执法”模式处理历史遗留

复杂违建问题的又一成功范例。下一步，执法队将持续总结推广相关经验，对违法占地行为保持“零容忍”，坚决捍卫法律法规权威，守护国有土地资源，为辖区高质量发展提供坚实的空间保障与法治支撑。

保安社区
文化年货送到家门口

活动现场。受访单位供图

本报讯（龙岗融媒记者 何小娟 通讯员 邓月琴）近日，园山街道保安社区携手中联展·新能源汽车城，在园区举办“邻里守望情·福运中联展”新春送福“益”企联动挥毫活动，以新春送福活动为媒，串起文化传承、民生服务与多元共治，于红纸黑字间铺展基层治理的温情画卷。

活动现场，5位书法名家泼墨挥毫，“春风送暖百花争妍，福气盈门万户纳祥”等吉祥联语跃然纸上，千年民俗在笔尖焕发生机。保安社区诗书画协会副会长现场创作骏马图，其笔下骏马形神兼备、意趣盎然，引来居民阵阵赞叹。“手写春联藏着温度，社区把‘文化年货’送到家门口，我们既能沾福气，更能触摸到传统的根脉。”居民李叔捧着墨迹未干的春联感慨道。社区以新春文化活动为抓手，既是回应居民精神文化需求，更是以文化认同筑牢精神纽带，当邻里围站书案前，看笔锋游走间年味渐浓，社区归属感也在墨香中持续升温。

除写春联、送福字外，社区还联动企业与社会组织开展新春雅集，从口腔义诊到免费理发，从茶艺品

茗到修眉服务，将便民服务送到居民“家门口”。中联展·新能源汽车城、广东华兴银行等企业主动融入社区治理，将资源优势转化为民生福祉：“企业发展离不开社区沃土，参与公益服务既是反哺，更是践行社会责任的新路径。”企业相关负责人的肺腑之言，道出“益”企联动的双向奔赴。

这场新春盛会，源于保安社区“党建引领、政企社协同”的基层治理新范式。社区党委发挥“轴心”作用，统筹居委会、党群服务中心资源；街道党工委以“大党建”思维整合辖区企业、行业协会力量，形成“资源共享、责任共担、发展共促”的共建格局。

“基层治理不是‘独角戏’，而是‘大合唱’。通过党建搭台、各方唱戏，我们让居民从‘被服务者’转为‘参与者’‘共建者’，真正实现治理成果人人共享。”保安社区相关负责人表示。如今，“多元主体协同、多元服务集成”的模式，正成为保安社区破解社区治理难题的关键抓手，企业资源活起来，社区阵地用起来，居民热情燃起来。

平湖首届“智创谷杯”篮球友谊赛圆满收官

本报讯（龙岗融媒记者 何小娟 通讯员 刘玉兰 李文）近日，首届“智创谷杯”篮球友谊赛在平湖街道禾花社区工作站篮球场圆满落幕。经过激烈角逐，平湖街道消防救援站夺得冠军，华杰科技代表队、辅城坳社区代表队分获亚军和季军。

本次赛事由平湖街道总工会与禾花社区党委指导、宝能智创谷主办，比赛为期四天，采取分组淘汰赛制决出冠军，汇聚了街道消防救援站、社区代表队及广业环保、华丰玩具等多支企业劲旅参赛。比赛中，职工运动员们团结协作、奋勇争先，秉持“友谊第一”的原则，在赛场上挥洒汗水、以球会友，展现了政企职工团结拼搏、勇于挑战的体育精神。

此次篮球赛是街道各级工会深入走访调研、精准把握企业需求后的实际行动，致力于为企业搭建职工风采展示舞台，拓宽企业、园区与社区的沟通交流渠道。未来，平湖街道各级工会组织将继续深化服务水平，积极响应企业职工需求，搭建政企沟通桥梁，推动平湖街道全民健身事业蓬勃发展，让运动成为生活常态，共同营造有活力、有温度的幸福平湖。



比赛现场。受访单位供图