



布吉公园。



地下停车场。

# 从『爽约』到『兑现』！ 布吉这个停车场，让全城真香了

龙岗融媒记者 杜和平 文/图

2025年底，布吉公园终于实现从地上空间到地下停车场的全面开放，曾经焦急盼望的市民转为公园里的如织人流，这场看似“姗姗来迟”的民生承诺，最终在岁末稳稳落地。

2025年9月，布吉公园旁的停车场入口依然被围挡遮住，地面上车辆拥堵如常。市民张先生说：“说好7月开放，怎么就悄无声息了？”

几个月后的12月底，这片地下空间已投入试运营，共有678个车位，包括204个充电桩，开始有效分流从深圳东站涌来的车流。

从“爽约”到平稳投用，这座停车场经历的波折与突围，成为观察龙岗区民生工程落地过程的生动样本。



布吉公园成为周边居民的休闲首选地。

## 期盼：项目自规划起便承载厚望

“家门口建停车场，我们盼了好久。”家住布吉公园附近的陈女士回忆道，周边老旧小区密集，公共车位长期不足，“晚上回来兜圈找车位是常态。”

布吉公园地处深圳东站枢纽，这里是城市东部重要门户，却长期受“停车难”困扰。布吉公园及地下停车场项目自规划起便承载厚望。

据官方信息显示，该项目占地面积约2.3万平方米，总建筑面积约2.7万平方米，规划地下两层停车场，旨在缓解深圳东站及周边片区的静态交通压力。

布吉公园地面部分为现代城市公园，设有空中栈桥、吉趣书吧、吉之塔等景观设施，打造为集停车、休闲、生态于一体的复合型公共空间。2025年3月，地上公园率先开放，迅速成为周边居民的休闲首选地。绿意盎然的景观、特色空中栈桥、完善的配套设施，让这里变成真正的“城市客厅”。

## 质疑：停车场缘何未能如期开放

2025年上半年，有消息称停车场将于同年7月正式开放。然而待期限到了，停车场入口依旧紧闭，周边道路的拥堵未能缓解，市民的期待逐渐转为质疑。

龙岗融媒《龙岗民声》栏目对此进行关注报道，反映市民的困惑与诉求：“600多个车位为何闲置？”

记者在采访中了解到，龙岗区建筑工务署项目团队面临着外界难以想象的复杂局面。该项目地质条件极端复杂，部分结构紧邻运营中的地铁隧道，安全风险极高。同时，周边环境高度敏感，地处繁华城区，施工时间受限。项目团队在台风暴雨、中高考期间噪声管控等多重客观因素下，不断优化施工组织。

“从场地清理、产权协调，到与运营单位对接，每个环节都涉及多个主体。”项目团队工作人员坦言，协调界面纵横交错，是工程推进中的一大考验。

## 攻坚：守牢质量安全底线

面对工期压力和市民期盼，项目团队没有退

缩，反而将其转化为攻坚克难的动力。他们搭建常态化沟通平台，牵头召开多次专题协调会，就使用需求、移交标准等关键环节反复磋商，明晰各方权责。

“质量是我们的生命线。”该项目团队负责人强调。他们通过第三方专业巡查、主管部门检查、公众反馈等多层次监督，对施工过程中发现的质量问题立即督促整改，形成管理闭环。

在地铁保护方面，团队督促施工单位制定最严密的保护方案和应急预案，确保万无一失。布吉公园及地下停车场项目作为紧邻深圳东站枢纽的市、区重点民生项目，建设团队还依据决策程序启动景观品质提升工作，实现公园景观效果的跨越式提升。

## 落地：项目品质及功能全面提升

2025年12月底，地下停车场终于投入试运营，虽然比原计划晚了近半年，但项目的整体品质和功能得到全面提升。

如今，走进布吉公园，地面是休闲锻炼、文化体验的市民，地下是井然有序的停车空间。公园日均接待市民游客数量持续走高，停车场试运营平稳，项目综合效益正加速释放。

“现在带孩子来公园玩，车可以直接停地下停车场，方便多了。”市民刘先生表示。停车场投用后，周边道路的拥堵情况明显改善，市民的获得感与幸福感显著增强。

值得期待的是，待连接深圳东站的连廊工程完工后，项目将完全实现站城慢行无缝衔接。届时，从火车站出站步行即可直达公园，再通过停车场快速疏散，形成高效便捷的交通微循环。

从“爽约”到落地，布吉公园及地下停车场项目的建设历程诠释了民生工程的复杂性与系统性。它不仅是物理空间的构建，更是多方协作、攻坚克难、回应民意的治理实践。

如今，在布吉公园，老人们悠闲散步，孩子们嬉戏玩耍。地下停车场里，车辆安静地停放在明亮整洁的空间中。一场关于停车难的民生“大考”，最终交出令人满意的答卷。